

توافق نامه انبارداری

توافق نامه انبارداری (" توافق نامه "

ما بین: [نام شرکت شما] ("شرکت")، شرکتی که بر اساس قوانین [کشور] تأسیس شده و به فعالیت خود ادامه می دهد و دفتر مرکزی آن در آدرس زیر واقع است:
[نشانی کامل شما]

و: [نام شرکت] ("شرکت انبارداری")، شرکتی که بر اساس قوانین [کشور] تأسیس شده و به فعالیت خود ادامه می دهد و دفتر مرکزی آن در آدرس زیر واقع است:
[نشانی کامل]

منعقد شد و از تاریخ [تاریخ] قابل اجراست.

طرفین به صورت ذیل توافق می کنند:

نظر به این که شرکت قصد دارد که اموال را در شرکت انبارداری انبار کند و شرکت انبارداری انبار کردن اموال را برای شرکت بر اساس شرایط و مقررات مطرح شده در ذیل پذیرفته است؛

اکنون با در نظر گرفتن مقدمات و توافق نامه های دو جانبه، طرفین به صورت ذیل توافق می کنند:

۱. کلیات

۱.۱ تعاریف

اصطلاحات تعریف شده در این جا برای تمام اهداف توافق نامه معانی ذیل را خواهند داشت، مگر این که متن صریحاً یا به صورت ضمنی به صورت دیگری ضرورت داشته باشد.

"اموال" به معنای [مشخص کنید] است که توسط شرکت یا از طرف شرکت به شرکت انبارداری حمل می شود و توسط شرکت انبارداری انبار خواهد شد.

۱.۲ کل توافق نامه

این توافق نامه از جمله جداول آن همراه با توافق نامه ها و اسناد دیگر تحویلی پیرو آن کل توافق نامه بین طرفین و مربوط به موضوع در این خصوص را تشکیل می دهد و بر تمام توافق نامه ها، تفاهم نامه ها، مذاکرات و بحث های شفاهی یا کتبی طرفین اولویت دارد و هیچ گونه ضمانت نامه، شرایط ضمن عقد یا توافق نامه دیگری در رابطه با موضوع در این خصوص بین طرفین وجود ندارد، به جز آن چه که در این باره مشخصاً بیان شده است. تکمیل، اصلاح، تغییر، اعراض یا خاتمه این توافق نامه الزام آور نخواهد بود مگر

توافق نامه انبارداری

این که به صورت کتبی توسط طرفی که دارای الزام می باشد امضاء شود. اعراض از تبصره های این توافق نامه اعراض از تبصره های دیگر تلقی نخواهد شد (مشابه یا غیر مشابه) و چنین اعراضی موجب یک اعراض پیوسته نخواهد شد، مگر این که صریحاً به صورت دیگری فراهم شود.

۱.۳ سرفصل ها

سرفصل های کل سند و بخشهای مختلف در این جا فقط برای سهولت کار هستند و هدف از آوردن آن ها توصیف کامل و دقیق مضمون نیست و نباید بخشی از این توافق نامه در نظر گرفته شوند.

۱.۴ قانون حاکم

این توافق نامه تحت حاکمیت [قانون کشور شما] کشور [کشور] می باشد. تمامی طرفین این توافق نامه به صورت غیر قابل فسخ مطیع اختیارات قانونی غیر انحصاری دادگاههای آن کشور با توجه به هر موضوع می باشند.

۲. نگهداری اموال

۲.۱ نگهداری در محوطه های شرکت انبارداری

شرکت انبارداری باید اموال را در محوطه خود واقع در [نشانی] انبار کند ("محوطه"). شرکت انبارداری بدین وسیله به شرکت اعلام می کند که محوطه توسط شرکت انبارداری از [نام موجر] ("موجر") اجاره شده است که نشانی آن برای ابلاغیه پیرو چنین اجاره ای عبارت است از:

[نشانی موجر]

شرکت انبارداری اعلام می کند که شرکت به موجر مالکیت اموال شرکت را به صورت جدول [مشخص کنید] ابلاغیه خواهد داد.

۲.۲ تعهد راجع به اموال

شرکت انبارداری بدین وسیله تعهد می کند که همواره در طول مدت توافق نامه و هر گونه تمدید آن اموال انبار شده شرکت را جدا از تمام اموال شرکت انبارداری یا اموال شخص ثالثی غیر از شرکت واقع در محوطه شرکت نگه دارد. شرکت انبارداری تعهد می کند که [تعداد] روز قبل از انتقال یا جا به جایی اموال از محوطه شرکت، ابلاغیه کتبی به شرکت بدهد و به علاوه مالکیت فیزیکی اموال را به شخصی یا سازمانی غیر از شخص یا سازمان منطبق با تبصره های این توافق نامه و با رضایت کتبی و قبلی شرکت تحویل نمی دهد یا اجازه چنین کاری را نمی دهد.

۳. طرز عمل در مورد محصول

۳.۱ مالکیت

مالکیت اموال همواره در طول مدت این توافق نامه و بعد از آن با شرکت بوده و خواهد بود و شرکت انبارداری اموال را آزاد از هر گونه رهن مال، امتیاز، گرو، وثیقه، هزینه، التزام و حق حبس خواهد کرد. شرکت انبارداری مشخصات اموال شرکت را از جمله شماره سفارش خرید، شماره سریال، شماره سهام، توصیف و مارک شرکت [در صورت نیاز] را نباید بردارد، بیوشاند یا غیرقابل رویت گرداند.

۳.۲ حمل اموال

با دریافت دستورالعمل های کتبی صریح از شرکت طبق بند [شماره]، شرکت انبارداری باید اموال را همان طور که در این سند آمده است، با هزینه شرکت به مشتری شرکت نامبرده ارسال کند.

۳.۳ سفارش از مشتری شرکت انبارداری

در صورتی که شرکت انبارداری از یکی از مشتریان خود سفارش بگیرد، شرکت انبارداری پیشنهاد خرید شماره و نوع [مشخص کنید] مورد نیاز مشتری را به وسیله یک نامه کتبی به شرکت از طریق تلکپی طبق بند ۴.۳ ارائه خواهد داد. شرکت می تواند به صلاحدید خود پیشنهاد خرید را قبول یا رد کند.

۳.۴ قبول پیشنهاد توسط شرکت

در صورتی که شرکت پیشنهاد خرید [مشخص کنید] شرکت انبارداری را قبول کند، باید پذیرش پیشنهاد خود را کتباً و طبق بند [شماره] به شرکت انبارداری بفرستد. شرکت انبارداری نوع و مقدار مورد نظر از اموال را از فهرست موجودی به مشتری ارائه خواهد داد.

۳.۵ پرداخت قیمت خرید

قیمت خرید در رابطه با فروش [مشخص کنید] توسط شرکت به شرکت انبارداری برای فروش مجدد فوری وی به مشتری همان طور که در بالا مطرح شده است، توسط شرکت انبارداری ظرف [تعداد] روز بعد از دریافت پذیرش کتبی شرکت پرداخت خواهد شد.

۳.۶ ریسک، بیمه، استاندارد دقت

ریسک زیان یا خسارت به اموال با شرکت خواهد بود و شرکت باید اموال را در برابر این ریسک ها که به صلاحدید آن ضروری تلقی می شود بیمه کند. بدون توجه به موارد فوق، شرکت انبارداری باید اموال را برای شرکت امن نگاه دارد و تمام دقت معقول را برای حفظ اموال از زیان یا خسارت به کار گیرد و با خاتمه این توافق نامه، خواه با انقضای مدت یا غیره به، اموال را به همان صورتی که دریافت کرده بود به شرکت توافق نامه انبارداری

بازگرداند. در صورتی که اموال به علت غفلت شرکت انبارداری، نمایندگان یا مستخدمان وی مفقود شود یا خسارت ببیند، شرکت انبارداری باید هزینه تعمیر اموال یا در صورت مفقود شدن، هزینه جایگزینی آن را به شرکت پرداخت کند.

۴. کرایه و مدت زمان

۴.۱ مدت زمان

مدت زمان این توافق نامه از تاریخ مقرر شده در اینجا شروع و با توجه به تمديدهای احتمالی، در [عدد امین] سالگرد آن خاتمه پیدا می کند. شرکت می تواند به اختیار خود با ابلاغیه کتبی از [تعداد] ماه قبل به شرکت انبارداری مطابق با بند [شماره]، توافق نامه حاضر را به مدت یک سال دیگر با همان شرایط و مقررات تمديد کند.

۴.۲ کرایه

با در نظر گرفتن انبار اموال توسط شرکت انبارداری، شرکت باید کرایه ای به مبلغ [مبلغ] در ماه از ابتدای توافق نامه و در مدت تمديد آن که از [روز ماه] شروع می شود، به شرکت انبارداری را پرداخت کند. هیچ کرایه ای در رابطه با انبار اموال توسط شرکت انبارداری قبل از [تاریخ] نباید توسط شرکت پرداخت شود، بدون توجه به این که شروع مدت توافق نامه قبل از چنین تاریخی باشد. در صورت خاتمه توافق نامه قبل از پایان ماه، مبلغ کرایه باید به تناسب تعداد روز های این ماه قبل از خاتمه توافق نامه تقسیم شود.

۴.۳ خاتمه توافق نامه توسط شرکت

شرکت ممکن است به صلاحدید خود بدون ابلاغیه کتبی یا تاخیر و در صورت وقوع یکی از حوادث ذیل به این توافق نامه خاتمه دهد:

۴.۳.۱ تخطی شرکت انبارداری از شرایط و مقررات توافق نامه از جمله جا به جایی تمام یا بخشی از اموال، به جز آن چه که طبق ماده [شماره] مجاز است، یا کوتاهی شرکت انبارداری در پرداخت [اموال را مشخص کنید] خریداری شده از شرکت ظرف [تعداد] روز مطابق با بند [شماره] در این خصوص؛

۴.۳.۲ اعسار یا ناتوانی شرکت انبارداری در پرداخت بدهی ها در موعد مقرر؛

۴.۳.۳ واگذاری اموال توسط شرکت انبارداری به نفع طلبکاران یا اعلام ورشکستگی یا ارایه پیشنهاد طبق [لایحه/قانون/حکم] ورشکستگی [کشور شما]؛

۴.۳.۴ اعسار یا ورشکستگی رسمی شرکت انبارداری یا ارایه عرضحال از شرکت انبارداری به دادگاه یا درخواست گیرنده، امین، مدیر تصفیه یا مصادره کننده اموال آن؛

توافق نامه انبارداری

۴.۳.۵ آگاهی شرکت از هر گونه شروع اقدام قانونی مربوط به شرکت انبارداری یا اموال آن طبق [قانون کشور شما] یا اساسنامه هر حوزه قضایی برای تجدید سازمان، تسویه بدهی، لغو، خاتمه، تعدیل، سازش یا تسویه حساب ("اقدام قانونی")؛

۴.۳.۶ شروع هر گونه اقدام قانونی علیه شرکت انبارداری، یا انتصاب گیرنده، امین، مدیر تسویه یا مدیر مصادره شرکت انبارداری یا اموال آن، به شرطی که چنین پست کاری ظرف [تعداد] روز از شروع اقدام قانونی خالی نباشد.

۴.۴ خاتمه توسط شرکت انبارداری

شرکت انبارداری ممکن است به صلاحدید خود با دادن ابلاغیه کتبی از چند روز قبل به شرکت به این توافق نامه خاتمه دهد، در صورتی که شرکت مبلغ بدهکاری خود را در بند ۱/۴ ظرف دوره [تعداد] روزه ابلاغیه پرداخت نکند.

۴.۵ تأثیر خاتمه توافق نامه

با خاتمه این توافق نامه به هر دلیلی، شرکت انبارداری باید به شرکت تمام اموالی را که در حال حاضر در تصرف آن است برگرداند و بلافاصله تمام مبالغ بدهی خود را به شرکت پرداخت کند. شرکت باید با دریافت اموال از شرکت انبارداری تمام مبالغ بدهکاری به شرکت انبارداری را پرداخت کند.

۴.۶ عدم دادن غرامت برای خاتمه توافق نامه

شرکت به دلیل انقضای توافق نامه مشمول غرامت، جبران خسارت یا خسارت به دلیل زیان سود احتمالی بر فروش پیش بینی شده [مشخص کنید] یا به دلیل هزینه ها، سرمایه گذاری ها یا تعهدات در رابطه با انبار اموال یا فروش آن توسط شرکت انبارداری به مشتریان نخواهد بود.

۵. موارد متفرقه

۵.۱ جانشینان و وراث

این توافق نامه برای طرفین و جانشینان و وراث مربوطه آنان الزام آور بوده و نامبردگان می توانند از مزایای آن استفاده کنند.

۵.۲ ابلاغیه

هر ابلاغیه لازم یا مجاز باید با پست ثبت شده، پست پیش پرداخته یا با تحویل به طرفی که این ابلاغیه خطاب به وی است به نشانی ذیل ارسال شود:

توافق نامه انبارداری

۵.۲.۱ به شرکت:

[نام شرکت شما]

[نشانی کامل شما]

جهت اطلاع: [نام فرد]

شماره نمابر: ([شماره نمابر])

۵.۲.۲ به شرکت انبارداری:

[نام شرکت]

[نشانی کامل]

جهت اطلاع: [نام فرد]

شماره نمابر: ([شماره نمابر])

۵.۳ امضاء در چند نسخه

طرفین توافق می کنند که این توافق نامه در چند نسخه یا کپی امضاء شود که هر یک به منزله نسخه اصلی بوده و تمام آن ها با هم یک سند را تشکیل می دهند.

۵.۴ اهمیت زمان

زمان در این توافق نامه اهمیت فراوان دارد.

۵.۵ عدم اعراض از حق

اعراض از حق یا تخطی هر یک از طرفین از توافقات، تعهدات و توافق نامه ها به منزله اعراض یا تخطی از توافقات، تعهدات یا توافق نامه ها نخواهد بود و هر گونه مدارا برای جبران خسات به علت تخطی، اعراض از حقوق یا جبران خسارت با توجه به این تخطی نخواهد بود.

۵.۶ قابلیت تفکیک

توافق نامه انبارداری

در صورتی که یک بند، شرط یا عبارت یا هر بخشی از آن در این توافق نامه طبق [قانون کشور شما] یا هر گونه قانون کشوری یا استانی کنونی یا آینده غیرقابل اجرا باشد، یا از آن ممانعت شود، این بند، شرط، عبارت باید اصلاح شود و این اصلاحیه باید مطابق با قانون مذکور یا [قانون کشور شما] باشد. اما اگر این بند، شرط یا عبارت قابل اصلاح نباشد، یا نتوان آن را مطابق با چنین قانونی یا [قانون کشور شما] کرد، آن گاه باید از توافق نامه قابل تفکیک باشد و تمام بندها، شرایط و مقررات دیگر باید بی تغییر باقی بمانند.

۵.۷ رابطه طرفین

در این توافق نامه طرفین به هیچ وجه در انجام کار و غیره شریک یکدیگر تلقی نخواهند شد. شرکت انبارداری همواره یک پیمانکار مستقل است و خواهد بود و هیچ اختیاری در ملزم کردن شرکت در رابطه با فروش [مشخص کنید] یا غیره ندارد.

برای گواهی مراتب فوق، طرفین این توافق نامه را در تاریخ ذکر شده در بالا و در [نام محل] امضاء کردند.

شرکت انبارداری

شرکت

امضاء نماینده مجاز ودارای حق امضاء

امضاء نماینده مجاز ودارای حق امضاء

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی