

توافق نامه خرید تجهیزات

توافق نامه فروش تجهیزات (" توافق نامه "

ما بین: [نام شرکت شما] ("فروشنده")، شرکتی که بر اساس قوانین [کشور] تأسیس شده و به فعالیت خود ادامه می دهد و دفتر مرکزی آن در آدرس زیر واقع است: [نشانی کامل شما]

و: [نام شرکت] ("خریدار")، شرکتی که بر اساس قوانین [کشور] تأسیس شده و به فعالیت خود ادامه می دهد و دفتر مرکزی آن در آدرس زیر واقع است: [نشانی کامل]

منعقد شد و از تاریخ [تاریخ] قابل اجراست.

گواهی می شود که:

نظر به این که فروشنده مالک انبار و تجهیزات مربوطه واقع در [آدرس] است؛ و

نظر به این که فروشنده توافق کرده است که به خریدار تجهیزات انبار مذکور را بفروشد و خریدار از فروشنده خریداری کند؛

اکنون با در نظر گرفتن مقدمات و شرایط و تعهدات در این خصوص، بدین وسیله [نام شرکت] به شکل ذیل توافق می کند:

۱. تعاریف

در این توافق نامه عبارات معانی ذیل را دارند و عبارات در جای دیگر همان معنی تعریف شده در آن جا را دارند، مگر این که مشخصاً به شکل دیگری تعریف شوند یا متن به شکل دیگری ایجاب کند: "توافق نامه" به معنای توافق نامه خرید تجهیزات شامل تمام جداول ضمیمه است که تمامی آن ها طبق ارجاع ضمیمه می شوند و بخشی از آن را تشکیل می دهند و تمام اصلاحات و مکمل های این توافق نامه و عبارت "در این باره"، "در این خصوص"، "بدین وسیله"، "در ذیل"، و عبارات مشابه به این توافق نامه اشاره دارند؛

"نهایی کردن" به معنای تکمیل فروش تجهیزات به خریدار و خرید توسط وی طبق این توافق نامه با انتقال و تحویل اسناد مالکیت و پرداخت قیمت خرید طبق توافق نامه است؛

"شخص" به معنای هر فرد، شرکت، شراکت، متولی یا اتحادیه یا شرکت غیر سهامی است؛

"تجهیزات" به معنای انبار و تجهیزات مربوطه است که در جدول A به طور کامل و جامع فهرست شده است؛

توافق نامه خرید تجهیزات

"قیمت خرید" به معنای قیمت خرید پرداختی توسط خریدار به فروشنده برای تجهیزات است که در بند ۲.۱ آمده است.

۲. خرید و فروش

۲.۱ فروشنده بدین وسیله تجهیزات را به خریدار می فروشد و انتقال می دهد و خریدار با اعتماد خاص به تمام شرایط ضمن عقد و ضمانت نامه های فروشنده، تجهیزات را از فروشنده به مجموع مبلغ [مبلغ] ("قیمت خرید") خریداری می کند.

۲.۲ قیمت خرید همزمان با اجرای این توافق نامه به طور کامل قابل پرداخت است و خریدار آن را با چک معتبر یا سفته بانکی صادر شده توسط بانک صاحب الامتیاز [کشور] به مبلغ [مبلغ] [پول رایج] و سپرده شده به صورت امانی به [سردفتر دار رسمی] پرداخت خواهد کرد. فروشنده و خریدار بدین وسیله [سردفتر دار رسمی] را برای دریافت قیمت خرید مطابق با تبصره های [دستورالعمل/قانون/حکم] [کشور] راجع به فروش یک شرکت (فروش عمده) انتخاب می کنند.

۲.۳ خریدار و فروشنده تایید و توافق می کنند که قیمت خرید شامل تمام مالیات های اطلاق پذیر از جمله مالیات کالا و خدمات و مالیات های فروش [کشور] باشد. فروشنده با انتقال تجهیزات اقدام به ارسال تمام مالیات های اطلاق پذیر قابل پرداخت به مقامات دولتی در محدوده زمانی قانونی توصیه شده می کند.

۲.۴ فروشنده به خریدار تضمین می دهد که تجهیزات برای اهداف مالیات کالا و خدمات طبق [لایحه/قانون/حکم] مالیاتی ([کشور]) با شماره [شماره] ثبت شده است. فروشنده به خریدار تضمین می دهد که تجهیزات برای اهداف مالیات کالا و خدمات طبق [لایحه/قانون/حکم] مالیاتی ([کشور/استان]) با شماره [شماره] ثبت شده است.

۲.۵ خریدار بدهی ها، دیون یا تعهدات حال یا آینده فروشنده را مربوط به تجهیزات بدون ارتباط با آن قبول نخواهد کرد.

۲.۶ فروشنده باید تمام صورت حساب های فروش، واگذاری، اسناد انتقال، اطمینان، رضایت و دیگر اسناد ضروری برای انتقال حقوق، مالکیت و منافع فروشنده را در رابطه با تجهیزات به خریدار امضاء کند و تحویل دهد و این ثبت ها، رکوردها و ثبت و ضبط و سپردن اسناد و مدارک را به مقامات دولتی مربوطه برای انتقال مالکیت به خریدار تجهیزات به مورد اجرا بگذارد.

۳. تعهدات، شرایط ضمن عقد و ضمانت نامه های فروشنده

فروشنده بدین وسیله به شکل ذیل به خریدار تضمین می دهد:

۳.۱ فروشنده شرکتی می باشد که بر اساس [قانون شرکت کشور شما]، تأسیس شده است، سازمان یافته است و به فعالیت خود ادامه می دهد. فروشنده دارای قدرت، اختیار و صلاحیت برای مالکیت اموال و تداوم کسب و کار و انجام معامله های پیش بینی شده است به همان نحوی که اکنون با تمام اختیارات قانونی در حال انجام است.

۳.۲ امضاء و تحویل این توافق نامه و عمل به تعهدات خود بر اساس این توافق نامه توسط فروشنده منجر به تخطی از [قانون کشور شما] یا مقررات [کشور] یا استان [استان] یا هر گونه حکم یا فرمان دادگاه یا دیوان محاکمات که فروشنده، خریدار یا تجهیزات تابع آن است نخواهد شد.

۳.۳ این توافق نامه حسب المقرر توسط فروشنده امضاء و تحویل داده شده است و به منزله یک تعهد معتبر و الزام آور برای فروشنده و قابل اجرا طبق مفاد آن است، مگر این که به دلیل ورشکستگی، اعسار یا [قانون دیگر] موثر بر حقوق طلب کاران محدود شود یا یک روش جبران منصفانه فقط به صلاحدید دادگاه مجاز شمرده شود.

۳.۴ تجهیزات تحت مالکیت فروشنده آزاد از حق حبس مال، رهن، ضمانت، حق وثیقه یا دیگر حقوق حبس مال است.

۳.۵ همزمان با اجرای این توافق نامه، فروشنده اظهارات دارای قسم را با امضای رئیس شرکت به نام آقای [نام شخص] تسلیم کرده است. این اظهارات طبق تبصره های بند [شماره] [دستورالعمل/قانون/حکم] [کشور] تهیه و تسلیم شده است.

۴. تعهدات، شرایط ضمن عقد و ضمانت نامه های خریدار

خریدار بدین وسیله به شکل ذیل به خریدار تضمین می دهد:

۴.۱ فروشنده شرکتی می باشد که بر اساس [قانون شرکت کشور شما]، تأسیس شده است، سازمان یافته است و به فعالیت خود ادامه می دهد. خریدار دارای قدرت، اختیار و صلاحیت برای مالکیت اموال و تداوم کسب و کار و انجام معامله های پیش بینی شده است به همان نحوی که اکنون با تمام اختیارات قانونی در حال انجام است.

۴.۲ این توافق نامه حسب المقرر توسط خریدار امضاء و تحویل داده شده است و به منزله یک تعهد معتبر و الزام آور برای فروشنده و قابل اجرا طبق شرایط آن است، مگر این که به دلیل ورشکستگی، اعسار یا [قانون دیگر] موثر بر حقوق طلب کاران محدود شود یا یک روش جبران منصفانه فقط به صلاحدید دادگاه مجاز شمرده شود.

۴.۳ نیازی به تایید یا رضایت هر مقام دولتی یا خصوصی برای خرید تجهیزاتی که در اینجا به آنها اشاره شده است نیست و خرید این تجهیزات منجر به وقوع یک حادثه یا شرایط که بعد از اعلان یا گذشت زمان دال بر تخطی یا کوتاهی خریدار بر اساس مفاد شرکت، مقررات یا طبق هر گونه توافق نامه، سند، حکم، قضاوت یا دستوری که خریدار تابع آن است باشد، نمی شود.

۴.۴ ریسک فروش و خرید تجهیزات ذیل بر اساس اصل "همان طور که هست"، "هر جا که هست" به عهده خریدار است و برای وضعیت، کیفیت، دوام، توصیف مشخصات، تناسب آن با کار مورد نظر هیچ گونه ضمانت، شرایط ضمن عقد به صورت قانونی یا توافق نامهی، صریح یا ضمنی وجود ندارد.

۵. ابقای شرایط ضمن عقد و غرامت خریدار

تعهدات، شرایط ضمن عقد و ضمانت نامه های خریدار در این توافق نامه یا در هر سند یا گواهی پیرو آن، تا نهایی شدن خرید و فروش تجهیزات، باید به قوت خود باقی بماند و علی رغم این نهایی کردن یا هر گونه تحقیق و تفحص توسط و از طرف فروشنده، باید به طور کامل به نفع فروشنده به مدت [تعداد] سال از تاریخ امضاء ادامه پیدا کند. هیچ محدودیتی در شرایط ضمن عقد و ضمانت نامه های فروشنده مربوط به مالکیت تجهیزات وجود نخواهد داشت.

۵.۲ فروشنده باید خریدار، مدیران، سهامداران، مسؤولان و کارمندان وی را از هر گونه ضرر و زیان از جمله تمامی دعاوی حقوقی، درخواست ها، هزینه ها و مخارج ناشی از نقض شرایط ضمن عقد، ضمانت نامه یا تعهدات فروشنده در این توافق نامه حمایت کند.

۶. تصرف تجهیزات

فروشنده بدین وسیله توافق می کند که خریدار تصرف و مالکیت فیزیکی تجهیزات را از پایان روز کاری امروز خواهد داشت.

۷. ابلاغیه ها، درخواست ها، تقاضاها و مکاتبات دیگر

۷.۱ ابلاغیه ها

تمام ابلاغیه ها، درخواست ها، تقاضاها و مکاتبات دیگر ذیل باید به صورت کتبی با اشاره خاص به این توافق نامه باشد و در صورت ارسال دستی، با تأییدیه رسید امضا شده در تاریخ تحویل؛ در صورت ارسال با تلکس، تلگراف یا تلکپی [تعداد] روز کاری بعد از ارسال؛ یا در صورت ارسال با پست، [تعداد] روز بعد از روز ارسال با پست درجه یک، پست معتبر یا ثبت شده، تحویل شده تلقی خواهد شد، به صورت ذیل:

۷.۱.۱ برای فروشنده به آدرس:

[آدرس]

جهت اطلاع: [نام فرد]

۷.۱.۲ برای خریدار به نشانی:

[آدرس]

جهت اطلاع: [نام فرد]

یا هر نشانی دیگری که طرفین هر چند وقت یکبار با ابلاغیه کتبی به طرف دیگر اطلاع می دهند.

۷.۲ توافق نامه الزام آور

این توافق نامه برای [نام شرکت] و وراث مربوطه، مجریان ترکه، نمایندگان قانونی، جانشینان و وراث مربوطه الزام آور بوده و نامبرندگان می توانند از منافع آن استفاده کنند.
توافق نامه خرید تجهیزات

۷.۳ توافق نامه کامل

این توافق نامه شامل کل توافق نامه بین طرفین با توجه به موضوع آن است و در صورت وجود بر تمام مذاکرات، توافق نامه ها و تفاهم نامه های دیگر اولویت دارد.

۷.۴ اسناد دیگر

فروشنده و خریدار اسنادی را که برای انجام اهداف این توافق نامه لازم است، امضاء کرده و تحویل خواهند داد.

۷.۵ سر فصلها

این توافق نامه می تواند همزمان در دو یا چند المثنی امضاء شود که هر یک نسخه اصلی خواهد بود و تمام آن ها با هم یک سند را تشکیل خواهند داد. سر فصلهای این توافق نامه برای ارجاع هستند و بر معنا یا تفسیر این توافق نامه تاثیر نخواهند گذاشت.

۷.۶ تفسیر

هر ماده و بند این توافق نامه و هر بخشی از آن باید به طور جداگانه تفسیر شود و بطلان هر ماده یا بند یا بخشی از آن باقی بخش های توافق نامه را باطل نخواهد کرد.

۷.۷ مقدمه

مقدمه بخشی اساسی این توافق نامه را تشکیل می دهد.

۷.۸ قانون حاکم

این توافق نامه تحت قوانین [کشور] اجرا و تفسیر خواهد شد. دو طرف بدین وسیله به صلاحیت دادگاه های [کشور] در رابطه با تمام موضوعات یا اختلافات ناشی از این توافق نامه اذعان دارند.

۷.۹ هزینه ها

فروشنده و خریدار مسؤول تمام هزینه ها و مخارج شخصی خود را از جمله حق الزحمه های قانونی در رابطه با این توافق نامه و معامله پیش بینی شده بدین وسیله خواهند بود.

۷.۱۰ اهمیت زمان

زمان در این توافق نامه از بیشترین اهمیت برخوردار است.

توافق نامه خرید تجهیزات

برای گواهی مراتب بالا، طرفین این توافق نامه را در تاریخ ذکر شده در بالا و در [نام محل] امضاء کردند.

فروشنده

خریدار

امضاء نماینده مجاز ودارای حق امضاء

امضاء نماینده مجاز ودارای حق امضاء

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی

جدول A
لیست تجهیزات