

توافق نامه اجاره ی کامپیوتر

توافق نامه اجاره کامپیوتر ("توافق نامه")

مابین: [نام شرکت شما] ("اجاره دهنده")، شرکتی که بر اساس قوانین [کشور] تأسیس شده و به فعالیت خود ادامه می دهد و دفتر مرکزی آن در آدرس زیر واقع است:

[نشانی کامل شما]

و: [نام اجاره گیرنده] ("اجاره گیرنده")، شخصی که آدرس اصلی او به صورت زیر می باشد یا شرکتی که بر اساس قوانین [کشور] تأسیس شده و به فعالیت خود ادامه می دهد و دفتر مرکزی آن در آدرس زیر واقع است:

[نشانی کامل]

منعقد شد و از تاریخ [تاریخ] قابل اجراست.

۱. اجاره نامه

بدین وسیله، اجاره دهنده تجهیزات شرح داده شده در زیر را به اجاره گیرنده اجاره می دهد و اجاره گیرنده به موجب این سند این تجهیزات را از اجاره دهنده اجاره می کند.

[تجهیزات]

۲. اجاره بها

هزینه کلی تجهیزات اجاره ای [میزان مبلغ] می باشد که برای مدت زمان [تعداد] هفته و از تاریخ [تاریخ] [اجاره داده می شود].

۳. مالکیت کامپیوتر

مالکیت کامپیوترها که موضوع اصلی این اجاره نامه می باشند همیشه در طول مدت زمان اجاره برای اجاره دهنده می باشد.

۴. حفظ و نگهداری از دستگاهها

اجاره دهنده موافقت می کند تا کامپیوترها را در طول مدت اجاره در شرایط خوبی نگهداری کند.

۵. تعهد

اجاره گیرنده در مورد خسارات وارده به دارائی اجاره دهنده در ملک مذکور، سرقت این دارائی ها یا خراب شدن آنها در هر زمانی مسئول نمی باشد. اجاره گیرنده در مورد قفل کردن و ایمنی ملک مسئول نمی باشد.

۶. حفظ و نگهداری

اجاره دهنده باید با هزینه ی خود محوطه ساختمان را پاکیزه، امن و در شرایط بهداشتی مطابق قوانین و دستورات و مقررات تعیین شده از طرف ارگانهای ذیصلاح نگهداری کند.

۷. موقعیت

کامپیوتر های فوق الذکر باید در محل کسب و کار اجاره دهنده استفاده شوند و اجاره دهنده باید به اجاره گیرنده، نماینده، کارمندان و دیگران که اجازه ی استفاده از کامپیوترها را دارند، فضای مناسب برای کار با کامپیوترها را بدهد. اجاره دهنده اجازه دسترسی به ملک را بین ساعات [ساعت] صبح تا [ساعت] بعد از ظهر هر روز هفته برای استفاده از کامپیوترها به اجاره گیرنده خواهد داد.

۸. قانون قابل اجراء

این اجاره نامه بر اساس قوانین [کشور] تفسیر خواهد شد.

۹. اجاره نامه به عنوان یک توافق نامه کامل: قابلیت تفکیک

این اجاره نامه یک توافق نامه کامل و یکپارچه بین طرفین می باشد. این توافق نامه تنها با شرایط ذکر شده در اینجا یا توافق نامه ی کتبی بین طرفین قابل فسخ و اصلاح می باشد. اگر هر بند یا ماده ای از این توافق نامه باطل شود، حذف شده در نظر گرفته خواهد شد و به هیچ وجه بندهای دیگر این اجاره نامه را باطل نخواهد کرد.

۱۰. روش دادن اخطار

هر نوع اخطاری بر اساس این اجاره نامه به هر یک از طرفین باید از طریق پست ثبت شده یا سفارشی با پیش پرداخت هزینه به آدرس ذکر شده ی ایشان در اینجا فرستاده شود. وقتی بدین صورت ارسال شد، بایستی تحویل داده شده در نظر گرفته شود.

برای گواهی مراتب فوق، طرفین این توافق نامه را در روز و سال ذکر شده در بالا امضاء کردند.

اجاره گیرنده

اجاره دهنده

امضاء مجاز

نام و نام خانوادگی، پست سازمانی

امضاء مجاز

نام و نام خانوادگی، پست سازمانی

