

سند فسخ رهن

سند فسخ رهن

ما بین: [نام شرکت شما] ("شرکت")، شرکتی که تحت قوانین [کشور] تاسیس گردیده و فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در آدرس ذیل قرار دارد:

[آدرس کامل شما]

و: [نام بستانکار] ("بستانکار")، شخصی که آدرس محل سکونت دائم وی در آدرس ذیل قرار دارد یا شرکتی که تحت قوانین [کشور] تاسیس گردیده و فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در آدرس ذیل قرار دارد:

[آدرس کامل]

منعقد و از تاریخ [تاریخ ذکر گردد] معتبر محسوب می گردد.

شخص حقوقی بنام [نام بستانکار] که تحت [قانون شرکت های تجاری کشور [نام کشور]] و در راستای اهداف مربوطه که در تاریخ [تاریخ] به تصویب هیئت مدیره رسیده است، به این سمت منصوب گردیده و دارای اختیارات قانونی می باشد، و دفتر مرکزی وی در [آدرس کامل] واقع می باشد که به نمایندگی از [نام و نام خانوادگی رئیس وی]، فعالیت می نماید:

بدین وسیله موافقت خود را با فسخ رهن اعلام نموده و بدهی ها را پرداخت می نماید و کلیه حقوق مربوط به رهن و دیگر حقوق ضمانت موجود در سند رهن غیر منقول که در تاریخ [تاریخ]، فی ما بین "شرکت" و "بستانکار"، در حضور [نام و نام خانوادگی وکیل/سر دفتر اسناد رسمی] و با صورت جلسه شماره [شماره] که در شعبه ثبت املاک اداره ثبت برای بخش ثبت در شهر [نام شهر] منتشر شده است، را واگذار می کند، که موارد فوق الذکر در ارتباط با اموال مذکور می باشند.

در حضور شاهدان، طرفین توافقنامه فوق را در تاریخی که مقدمتاً در بالا عنوان شد، امضاء نمودند.

شرکت

بستانکار

امضاء نماینده مجاز و دارای حق امضاء

امضاء نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نام و نام خانوادگی و سمت سازمانی

نام و نام خانوادگی و سمت سازمانی

تاییدیه

بدین وسیله اینجانب، [نام و نام خانوادگی]، [وکیل / سر دفتر اسناد رسمی] و امضا کننده ذیل، ساکن [آدرس کامل]، تصدیق می کنم که:

۱. هویت، وضعیت و صلاحیت طرف قرارداد را تایید کرده ام؛
۲. این سند از تاریخ اجرا، دارای اعتبار می باشد؛
۳. این سند خواسته های بیان شده توسط طرف قرارداد را ارائه می کند؛
۴. سند مالکیت طرف واگذار کننده یا آخرین مالک حقوق مربوطه، در گذشته و بصورت کاملا معتبری منتشر شده است.

تایید شده در شهر [نام شهر] و در تاریخ [تاریخ]

[نام و نام خانوادگی] [وکیل / سر دفتر اسناد رسمی]