

موافقتنامه خرید نام، لوگو و دارایی های دیگر

موافقتنامه خرید نام، لوگو و دارایی های دیگر

ما بین: [نام شرکت] ("فروشنده")، شرکتی که تحت قوانین [کشور] تاسیس گردیده و فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در آدرس ذیل قرار دارد:

[آدرس کامل شما]

و: [نام شرکت] ("خریدار")، شرکتی که تحت قوانین [کشور] تاسیس گردیده و فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در آدرس ذیل قرار دارد:

[آدرس کامل]

منعقد و از تاریخ [تاریخ ذکر گردد] معتبر می باشد.

نظر به این که "فروشنده" مالک نام، لوگو و دارایی های دیگر [مشخص کنید] است ("دارایی ها")؛

نظر به این که "خریدار" تمایل به خرید و "فروشنده" تمایل به فروش دارایی های مذکور را دارد؛

اکنون طرفین به صورت ذیل توافق می کنند:

۱. "فروشنده" مالک تمام حقوق مربوط به دارایی ها است و هیچ فرد دیگری حق استفاده از دارایی ها یا ایجاد تغییر در آن را ندارد. [نام شرکت] ("خریدار") تمایل دارد تمام حقوق، مالکیت و سود "فروشنده" در دارایی ها و استفاده دائمی از آنها را خریداری کند. "فروشنده" همزمان مدارک شرکتی را تغییر خواهد داد و تمام مدارک لازم برای تغییر نام و لوگوی شرکت به طوری که دیگر شامل هیچ یک از اجزاء نام نباشد، و واگذاری حق، مالکیت و منافع موجود در دارایی ها و استفاده از آن ها برای "خریدار"، به صورت فسخ ناپذیر، امضا و تنظیم خواهد کرد.

۲. "فروشنده" همچنین فهرستی از مشتریان خود را بدون حفظ نسخه ای در این خصوص به صورت کتبی، الکترونیکی یا غیره به "خریدار" تحویل خواهد داد که حداقل شامل نام، نشانی و اعتبار مالی هر یک از مشتریان کنونی، همچنین تمامی مشتریان قبلی در مدت [تعداد] سال گذشته خواهد بود.

۳. تمامی [تامین کنندگان، تجهیزات، لوازم و تجهیزات اداری، سخت افزار، نرم افزار رایانه ای، علایم و غیره را مشخص کنید] که در حال حاضر در مالکیت "فروشنده" است ("مجموعاً به نام موجودی") آزاد از تمام حقوق اشخاص ثالث از جمله رهن، گرو، وثیقه، حق وثیقه، حفظ مالکیت یا گروه های دیگر می باشد ("مجموعاً به نام حق حبس")، و این که موجودی انبار به جز در موارد استهلاک عادی در اثر گذشت زمان، در شرایط مطلوب و مناسب قرار دارد. "فروشنده" موجودی را آزاد از هر گونه حق حبس و

با شرایط مطلوب به "خریدار" می فروشد، واگذار می کند و انتقال می دهد. "فروشنده" موجودی را به غیر از "خریدار" یا نماینده (نمایندگان) وی، در صورت ارائه رضایت نامه از سوی "خریدار"، به شخص دیگری نخواهد فروخت.

۴. "فروشنده" بدین وسیله با حسن نیت، اختیار اجاره ملک به نشانی [نشانی کامل] و محل شعبه آن واقع در [کشور/استان]، هر یک به صورت ماهانه و به مبلغ کرایه مورد مذاکره بین "فروشنده" و "خریدار" قبل از نهایی شدن معامله به "خریدار" اعطاء می کند. "خریدار" همچنین اجاره [تعداد] کامیون و سیستم تلفن "فروشنده" را تقبل خواهد کرد و "فروشنده" برای استفاده انحصاری تمام شماره تلفن و نمابر های کنونی خود را تا [عدد] عدد واگذار خواهد کرد.

۵. "فروشنده" فهرستی از تمام کارمندان کنونی "فروشنده" از جمله نام، نشانی، پست، سابقه خدمت، حقوق و مزایای کنونی هر کارمند را ("کارمندان") برای "خریدار" تهیه خواهد کرد. "خریدار" حق دارد، اما تعهدی ندارد، که به هر یک از کارمندان بر اساس شرایط و مقرراتی که "خریدار" با کارمندان مذاکره کرده، پیشنهاد استخدام بدهد. "فروشنده" مسئول انحصاری تعهدات و مسئولیت های مربوط به کار (از جمله پرداخت مبلغی علاوه بر حقوق) به هر یک از کارمندان خواهد بود که "خریدار" به آن ها پیشنهاد استخدام نمی دهد یا از دادن این پیشنهاد امتناع می کند.

۶. کل وجه برای معامله مبلغ [مبلغ] خواهد بود که باید بر اساس [مبلغ] توسط "خریدار" به "فروشنده" به صورت نقدی یا با چک معتبر هنگام نهایی شدن این معامله و با تراز [مبلغ] در پایان [تعداد] دوره، بعد از نهایی شدن معامله پرداخت شود، و "خریدار" مانع هر گونه دعوی حقوقی طبق موافقتنامه قطعی خرید دارایی به دلیل نقض شرایط ضمن عقد و ضمانت ها توسط "فروشنده" خواهد شد.

۷. تا زمان نهایی شدن معامله که قبل از [تاریخ] یا پایان زودتر از موعد این تمایل نامه، رخ نخواهد داد، "فروشنده" بدین وسیله تعهد می کند امکان دسترسی به دفاتر صورتجلسه "فروشنده"، صورتحساب های مالی حسابرسی شده "فروشنده" برای دوره [تعداد] ماهه منتهی به [تاریخ]، صورتحساب های مالی حسابرسی نشده وی برای دوره [تعداد] ماهه تا و شامل [تاریخ] و اطلاعات مالی شرکت و دیگر اطلاعات مالی با هر ماهیتی مربوط به "فروشنده" برای "خریدار"، مدیران و نمایندگان مربوطه آنان مهیا سازد، که "خریدار" ممکن است به طور معقول برای انجام بازبینی کسب و کار "فروشنده" به آن ها نیاز داشته باشد. "خریدار" و مدیران وی هر گونه اطلاعات بدست آمده در رابطه با این معامله را محرمانه حفظ خواهند کرد، مگر این که این اطلاعات از یک شخص ثالث به دست "خریدار" یا مدیریت رسیده باشد یا به طور کلی در اختیار عموم باشد. اگر معامله پیش بینی شده در این جا تکمیل نشود، "خریدار" هر گونه ثبت یا مدارک یا نسخه های دیگر در این خصوص که ممکن است از "فروشنده" در رابطه با بازبینی شرایط و کسب و کار "فروشنده" به دست آورده باشد را به "فروشنده" عودت خواهد داد.

۸. در صورتی که "خریدار" با تشخیص و اختیار خود، خود را راضی از نتایج پرس و جوهای ویژه اعلام کند، "خریدار" با حسن نیت به مذاکره یک یا چند موافقتنامه قطعی برای تنفیذ معامله اقدام خواهد کرد و موافقتنامه ها شامل شرایط ضمن عقد و ضمانت نامه ها، پیمان ها، تعهدات و شرایط نهایی که به طور معمول در موافقتنامه های خرید دارایی وجود دارد، خواهند بود.

۹. برای حسن نیت، "فروشنده" بدین وسیله تعهد می کند که از تاریخ قبول این تمایل نامه تا [تاریخ]، حداکثر تلاش خود را برای اطمینان از این موضوع به کار خواهد گرفت که هیچ یک از سهامداران، مسئولان، مدیران یا کارمندان "فروشنده" به صورت مستقیم یا غیر مستقیم در بحث یا مذاکرات با هر شخص یا شرکتی غیر از "خریدار" راجع به ادغام، تحکیم، فروش، تسفیه حساب یا معاملات مشابه که مستلزم سهام و یا دارایی های "فروشنده" است، مشارکت نکنند. طی این دوره انحصاری، "فروشنده" کسب و کار خود را در روند عادی بدون هیچ تغییر مهم در عملکردهای آن انجام خواهد داد.

۱۰. اگر معامله پیش بینی شده در این جا تا [تاریخ] یا قبل از آن انجام نشود، آن گاه این تمایل نامه باید از تاریخ پایان این دوره باطل و بی اعتبار تلقی شود.

۱۱. قبل از ورود طرفین به یک موافقتنامه قطعی برای اجرای معامله پیش بینی شده در این جا، تمامی طرفین این موافقتنامه باید حداکثر تلاش خود را برای حفظ محرمانه بودن این مذاکرات و معامله پیشنهادی به کار گیرند.

۱۲. هر یک از طرفین هزینه ها و مخارج شخصی خود را در رابطه با معامله پیشنهادی از جمله دستمزد مشاوره حقوقی، دستمزد دلالان، حسابداران و مشاوران حرفه ای دیگر تقبل خواهند کرد.

۱۳. این تمایل نامه مطابق قوانین [کشور/استان] [کشور/استان] و قوانین اطلاق پذیر [کشور] بوده و بر اساس آن ها تفسیر خواهد شد.

۱۴. هیچ موافقتنامه ای در رابطه با معامله پیشنهادی نباید برای طرفین الزام آور باشد مگر این که به صورت رسمی به تایید هیات مدیره آن رسیده باشد.

به گواهی مراتب فوق، هر یک از طرفین این موافقتنامه، متعهد به اجرای آن در [محل اجرا] در تاریخ فوق شده اند.

خریدار

فروشنده

نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی