

توافقنامه مشارکت

این توافقنامه مشارکت

ما بین: [نام شرکت شما] ("شریک اول")، شرکتی که تحت قوانین [کشور] تاسیس گردیده و فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در آدرس ذیل قرار دارد:

[آدرس کامل شما]

و: [نام شرکت] ("شریک دوم")، شخصی که آدرس محل سکونت دائم وی در آدرس ذیل قرار دارد یا شرکتی که تحت قوانین [کشور] تاسیس گردیده و فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در آدرس ذیل قرار دارد:

[آدرس کامل]

منعقد و از تاریخ [تاریخ ذکر گردد] معتبر محسوب می گردد.

مقدمات سند:

- (الف) شرکا خواستار مشارکت، به منظور دست یابی به اهداف تجاری مشترک، می باشند.
- (ب) شرکا انواع مختلف شرکت های تجاری جوینت ونچر را برای فعالیت های تجاری خود در نظر گرفته اند.
- (ج) شرکا خواستار ورود به توافقنامه مشارکت به عنوان سودمندترین نوع تجارت برای اهداف دو جانبه خود هستند.

۱. عنوان، هدف و اقامتگاه

عنوان مشارکت، [نام] خواهد بود. مشارکت باید برای اهداف [مشخص کنید] انجام شود. مکان اصلی تجارت باید به [نشانی]، [شهر]، [کشور/استان] باشد، مگر این که با رضایت اکثریت شرکا تغییر مکان یابد.

۲. مدت توافقنامه

مدت زمان این توافقنامه [تعداد] سال خواهد بود که از [تاریخ] شروع و در [تاریخ] به پایان خواهد رسید، مگر این که با رضایت دو جانبه طرفین یا طبق تبصره های این توافقنامه، زودتر به پایان برسد.

۳. طبقه بندی و عملکرد شرکا

(الف) شرکا باید به عنوان شرکای فعال، شرکای مشاوره ای یا شرکای املاک طبقه بندی شوند.

یک شریک فعال ممکن است داوطلبانه به یک شریک مشاوره ای تبدیل شود، ممکن است بدون در نظر گرفتن سن و بنا بر ضرورت، به یک شریک مشاوره ای تبدیل شود و یا به طور خودکار بعد از رسیدن به سن [تعداد] سالگی، به شریک مشاوره ای تبدیل شود و در هر مورد باید به مدت [تعداد] سال به این شراکت ادامه دهد، مگر این که شریک زودتر از موعد انصراف دهد یا فوت کند.

اگر یک شریک فعال فوت کند، به مدت [تعداد] سال به شریک املاک تبدیل خواهد شد. اگر شریک مشاوره ای ظرف [تعداد] سال بعد از تبدیل شدن به شریک مشاوره ای فوت کند، برای تعادل در دوره [تعداد] ساله، به شریک املاک تبدیل می شود.

فقط شرکای فعال حق رای در مسایل مربوط به شراکت را دارند.

در زمان اجرای توافقنامه مشارکت، تمام شرکا، شرکای فعال هستند به جز [نام] و [نام]، که شرکای مشاوره ای خواهند بود.

(ب) یک شریک فعال بعد از رسیدن به سن [سن] سال یا قبل از آن سن، اگر [کمیته اجرایی یا هر وقت که مقتضی باشد] با تایید [دو سوم یا هر طور که مقتضی باشد] شرکای دیگر، تعیین کند که دلیل تغییر در وضعیت، بیماری است، ممکن است در پایان ماه با دادن ابلاغیه کتبی مبنی بر تصمیم شریک به انجام این کار، به یک شریک مشاوره ای تبدیل شود. این ابلاغیه اگر با پست به دفتر شراکت به [نشانی]، [شهر]، [کشور/استان] [تعداد] ماه قبل از تاریخ اجرای تغییرات ارسال شود، مناسب تلقی خواهد شد.

(ج) اگر [کمیته اجرایی یا به نحو مقتضی] با تایید [دو سوم یا به نحو مقتضی] شرکای فعال دیگر، تعیین کند که دلیل تغییر در وضعیت به نفع تمام شرکا است و ابلاغیه تصمیم گیری به صورت کتبی به شریک تحویل داده شود، هر شریک فعالی ممکن است هر زمان و در هر سنی به یک شریک مشاوره ای تبدیل شود. این ابلاغیه باید توسط [رئیس یا به نحو مقتضی]، [کمیته اجرایی یا به نحو مقتضی] یا در صورت عدم امکان، توسط عضو دیگری از [کمیته اجرایی یا به نحو مقتضی] امضاء شود. این ابلاغیه باید شخصاً به شریک ملزم به تغییر وضعیت تحویل یا از طریق پست برای آخرین نشانی در دسترس وی ارسال شود. تغییر وضعیت شریک باید از تاریخ مشخص شده در ابلاغیه اجرا شود.

(د) هر شریک فعال به طور خودکار و بدون اقدام دیگری، باید در پایان سال مالی که ماه تولد شریک در آن قرار دارد، به شریک مشاوره ای تبدیل شود.

(ه) در موقعی که یک شریک فعال به یک شریک مشاوره ای تبدیل می شود یا فوت می کند، شریک یا دارایی وی مجاز به پرداخت های ذیل در زمان های ذیل خواهد بود:

[توصیف کنید]

هر شریک فعال تمامی تجارب، آموخته ها و توانایی خود را در انجام وظایف محوله به در شراکت و تمام اموری که برای منافع تجاری شرکت ضروری یا مفید است، به کار می گیرد.

۴. پرداخت سهم

هر شریک باید [مبلغ] را در [تاریخ] یا قبل از آن، برای تعیین موقعیت سرمایه ای شراکت پرداخت کند. پرداخت سهم بیشتر مورد نیاز شرکا، فقط باید مطابق ماده ۱۹ تعیین شود.

۵. مخارج تجاری

کرایه ساختمان های مربوط به انجام شراکت و هزینه تعمیرات و تغییرات، تمام نرخ ها، مالیات ها، پرداخت های بیمه و مخارج دیگر در رابطه با ساختمان های مورد استفاده مشارکت و دستمزد تمام افراد استخدامی در این مشارکت، تماماً به حساب مشارکت خواهند بود. تمام زیان های وارده باید از سرمایه مشارکت یا سود ناشی از مشارکت پرداخت شود و در غیر این صورت توسط شرکا به صورت نسبی و متناسب با پرداخت سهم اولیه آنان، همان طور که در ماده ۱۹ آمده است، پرداخت خواهد شد.

۶. اختیار قانونی

هیچ شریکی نباید بدون رضایت قبلی و کتبی شرکای دیگر، اقدام به خرید کالا بیش از ارزش [مبلغ] کند یا وارد معامله شود. اگر شریکی از این اختیار قانونی فراتر رود، شرکای دیگر اختیار گرفتن کالاها یا قبول قرارداد به حساب مشارکت را خواهند داشت یا این که کالای خریداری شده را جزو اموال انحصاری این شریک قرار خواهند داد.

۷. بدهی های جداگانه

هیچ شریکی بدون رضایت قبلی و کتبی شرکای دیگر نباید وارد هیچ قراردادی شود یا برای هر شخصی یا شرکتی ضمانت بدهد یا آگاهانه از چیزی اغماض کند که اموال مشارکت به علت آن توقیف شود.

هر شریک باید به موقع بدهی های جداگانه شرکای دیگر را پرداخت و سرمایه و غرامت اموال مشارکت را در برابر بدهی های جداگانه و تمام مخارج مربوط به چنین بدهی هایی پرداخت کند.

۸. دفاتر و ثبت ها

دفاتر حساب باید توسط شرکا نگه داری شود و اقلام ورودی آن در دفاتر فروش، خرید، رسیدهها، پرداخت ها، معاملات و اموال مشارکت به صورت صحیح وارد شود. دفاتر حساب و تمام ثبت های مشارکت باید در مکان اصلی کار، همان طور که در ماده یک مشخص شده است، نگاهداری شود. هر شریک دسترسی آزاد، در تمام اوقات به تمام دفاتر و ثبت های مربوط به مشارکت را دارد.

۹. حسابداری

سال مالی مشارکت [ماه و روز] تا [ماه و روز] هر سال خواهد بود. در [روز] [ماه] که در [سال] شروع می شود و در [روز] [ماه] هر سال بعدی پایان می یابد، یک حسابداری کلی باید توسط شرکا از تمام فروش ها، خریدها، رسیدهها، پرداخت ها و معاملات مشارکت در مدت سال مالی قبل و تمام اموال سرمایه ای و بدهی های کنونی مشارکت صورت بگیرد. حسابداری کلی باید در دفاتر حساب مشارکت کتبی باشد و در هر دفتر توسط تمام شرکا بلافاصله بعد از تکمیل آن امضاء شود. بعد از امضای شرکا، هر یک از آن ها یکی از دفاتر را نزد خود نگاه خواهند داشت و متعهد در برابر تمام حساب ها هستند. در صورتیکه خطای مشهودی در یک دفتر حساب، توسط یکی از شرکا مشخص شود و به شرکای دیگر ظرف [تعداد] ماه بعد از مشاهده خطا، اطلاع داده شود، خطا باید تصحیح شود.

۱۰. تقسیم سود و زیان

هر شریک مجاز به دریافت [%] سود خالص کسب و کار خواهد بود و تمام زیان های وارده در مدت کار به همان نسبت تقسیم خواهد شد، مگر این که زیان به واسطه خطا یا غفلت عمدی یکی از شرکا بوده باشد، که در هر مورد زیان وارده به عهده شریکی خواهد بود که غفلت و خطا کرده است. توزیع سود باید در [روز] [ماه] هر سال صورت بگیرد.

۱۱. پیش پرداخت ها

هر شریک اختیار دارد که با پیش بینی سود مورد انتظار مبلغی را که مورد توافق همگان است، از محل کسب و کار برداشت کند، این برداشت زمانی صورت می گیرد که شرایط توافقنامه در دفاتر مشارکت، با تاریخ ثبت شده باشد که شامل مبلغ برداشتی، زمان برداشت مبالغ و هر شرایط دیگری که دو جانبه مورد توافق قرار گرفته است، می باشد. امضای هر یک از شرکا باید در دفاتر مشارکت ضمیمه شده باشد. مجموع مبلغ از پیش برداشت شده برای هر شریک باید از مبلغ مجاز برای شریک، طبق توزیع سود ماده ۱۰ کسر شود.

۱۲. حقوق

هیچ یک از شرکا دستمزدی را از مشارکت دریافت نخواهند کرد و تنها غرامت پرداختی طبق مواد ۱۰ و ۱۱ خواهد بود.

۱۳. کناره گیری

در زمانی که هر یک از شرکا بخواهند از مشارکت کناره گیری کنند، باید با دادن ابلاغیه کتبی از [تعداد] ماه قبل به شرکای دیگر اطلاع دهند. شرکای دیگر به شریک کناره گیری کننده باید در پایان زمان [تعداد] ماه ابلاغیه، سود مشارکت را پرداخت کنند. این مبلغ توسط بستن حساب ها و پرداخت سود و زیان مناسب، تراز و صورت حساب های ترازنامه تعیین خواهد شد. تمام اختلافات ناشی از چنین تصمیمی باید همان طور که در ماده ۱۲ آمده حل و فصل شود.

۱۴. حقوق شرکای دیگر

هنگام کناره گیری یکی از شرکا، شرکای دیگر در صورت تمایل اختیار دارند که تمام اسامی تجاری مشخص کننده نام شرکت را حفظ کنند. هر یک از شرکا هر گونه سند واگذاری، اسناد کتبی یا اوراق بهاداری که برای اجرای یک کناره گیری دوستانه و توافقی لازم است را امضاء و اجرا خواهند کرد.

۱۵. فوت شریک

در مورد فوت یکی از شرکا، نماینده قانونی شریک متوفی به عنوان شریک در شرکت باقی خواهد ماند، به شرطی که اجرای این حق از سوی نماینده قانونی شریک متوفی برای مدتی بیش از [تعداد] ماه ادامه پیدا نکند، اگر چه طبق شرایط این توافقنامه مدت زمان بیشتری قبل از اتمام این توافقنامه اختصاص می یابد. حقوق اولیه شرکا باید به وراث، مجریان ترکه یا منتقل الیه تعلق بگیرد.

۱۶. مدیریت کارمندی

هیچ شریکی نباید به جز در موارد تخلف بزرگ کارمند، بدون رضایت شرکای دیگر هیچ فرد استخدامی شرکت را اجیر یا اخراج کند.

۱۷. پرداخت بدهی ها

هیچ یک از شریکا نباید بدهی های مربوط به شرکت را بدون دریافت مبلغ کامل بدهی، پرداخت کند، مگر این که شریک رضایت قبلی و کتبی شرکای دیگر را برای پرداخت بدهی جلب کند.

۱۸. توافق به عدم افشای اسرار تجاری

هیچ شریکی نباید در مدت مشارکت به مدت [تعداد] سال بعد از اتمام مشارکت به هر دلیلی به هیچ فردی حتی اعضاء شرکت، اسرار تجاری یا اطلاعات خاص مشارکت را که ممکن است در روند مشارکت به آن ها دسترسی پیدا کند، بدون رضایت کتبی شرکای دیگر یا وراث، مدیر ترکه یا منتقل الیه آنان، افشا نماید.

۱۹. کمک های مالی دیگر

شرکا نباید طبق ماده ۴ هیچ سرمایه مازادی را به مشارکت کمک کنند به جز در موارد ذیل: (۱) اگر سال مالی با ناکافی بودن سرمایه یا سود مشارکت در پرداخت مخارج کنونی به پایان برسد، لازم است شرکا به نسبت کمک های مالی دیگر سهمی را به شرکت کمک کنند؛ یا (۲) سرمایه به مبلغ کمتر از [مبلغ] برای دوره [تعداد] ماه برسد.

۲۰. داوری

در صورتیکه اختلافی بین شرکا مربوط به حقوق یا مسئولیت های آنان طبق این توافقنامه یا طبق هر سند کتبی دیگری در پیشبرد مشارکت تجاری پیش بیاید، این اختلاف باید تعیین شده و سند کتبی باید توسط [نام داور]، رفع شود و این رای مربوط به مندرجات و تعابیر سند کتبی و شیوه درست اجرای تبصره، نهایی خواهد بود.

۲۱. الحاقات، تغییرات یا اصلاحیه ها

در جایی که برای شرکا مشخص می شود که این توافقنامه یا شرایط موجود در آن به هر ترتیبی غیرقابل اجرا است یا به همان صورتی که در ابتدا مورد نظر بوده، بیان نشده اند، باید تمام اقدامات لازم را بنا به توصیه مشاور انجام دهند. هر گونه الحاقیه، تغییر یا اصلاحیه باید به صورت توافق کتبی باشد.

در حضور شاهدان، طرفین توافقنامه فوق را در تاریخی که مقدمتاً در بالا عنوان شد، امضاء نمودند.

شریک دوم

شریک اول

نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی