

تقاضای اعطای امتیاز

این توافق نامه تقاضای اعطای امتیاز ("توافق نامه")

ما بین: [نام طرف اول] ("اعطاء کننده امتیاز")، شرکتی که بر اساس قوانین [کشور] تأسیس شده و به فعالیت خود ادامه می دهد و دفتر مرکزی آن در آدرس زیر واقع است:

[نشانی کامل شما]

و: [نام طرف دوم] ("متقاضی")، شرکتی که بر اساس قوانین [کشور] تأسیس شده و به فعالیت خود ادامه می دهد و دفتر مرکزی آن در آدرس زیر واقع است:

[نشانی کامل]

منعقد شد و از تاریخ [تاریخ] قابل اجراست.

نظر به اینکه، طرف متقاضی در نظر دارد از طرف اعطاکننده درخواست کند که [نام شرکت شما] (اعطاکننده) را در استان [نام استان] به آدرس [آدرس کامل] اداره کند.

اکنون طرفین گواهی می کنند که:

۱. بدینوسیله متقاضیان درخواست می کنند که توافق نامه اعطای امتیازی را بنابر همان ضوابط و شرایط اساسی که در ذیل بیان شده اند و ضوابط و شرایط دیگری که بطور عمومی در فرم استاندارد توافق نامه امتیاز طرف اعطاءکننده، که نسخه ای از آن بنام جدول ۱ (توافق نامه اعطای امتیاز) ضمیمه شده است و مستعد اصلاحاتی منطقی است که احتمال دارد مورد موافقت طرفین قرار بگیرد) وجود دارند را با طرف اعطاءکننده منعقد کند.

۲. متقاضیان موظف هستند شرکتی تشکیل دهند (از این پس [نام شرکت]) تا توافق نامه اعطای امتیاز را با طرف اعطاء کننده منعقد کنند، و امتیاز را مدیریت کنند و تعهدات طرف دریافت کننده بر اساس توافق نامه اعطای امتیاز را امضاء نمایند.

۳. طرف اعطاکننده موظف است در ارتباط با عملکرد [نام شرکت] در مراتب فوق حق استفاده از سیستم، قالب تجاری، شیوه، دستورالعمل ها، استانداردها و علائم تجاری، بانضمام علامت تجاری "[نام شرکت]" را به [نام شرکت] اعطاء کند.

۴. [نام شرکت] موظف است حق الامتیاز ابتدایی طرف اعطاء کننده برای اعطای امتیاز فوق الذکر را با مبلغ مورد توافق طرفین تحت توافق نامه اعطای امتیاز بپردازد.

۵. همانگونه که در ماده [شماره] توافق نامه اعطای امتیاز تعریف شده است، [نام شرکت] موظف است علاوه بر حق الامتیاز ابتدایی، حق الامتیاز مداومی را بصورت هفتگی در سراسر دوره اصلی و هرگونه تجدید توافق نامه اعطای امتیاز و بر مبنای فروش های عمده و کلی بپردازد.

نرخ قابل پرداخت حق الامتیاز در طول دوره اولیه توافق نامه اعطای امتیاز [%] از کل فروش عمده و کلی حاصل از بهره برداری و عملکرد امتیاز می باشد. حق الامتیازهای قابل پرداخت در جریان دوره تجدید می توانند با صلاحدید طرف اعطاءکننده متغیر باشند، تا هزینه آینده حق الامتیاز که توسط طرف اعطاء کننده پرداخت می شود را برگرداند.

۶. همانگونه که در توافق نامه اعطای امتیاز تعریف شده است، [نام شرکت] موظف است علاوه بر حق الامتیاز های ابتدایی فوق الذکر، حق الزحمه بازاریابی مداومی را بصورت هفتگی در سراسر دوره اصلی و دوره تجدید و بر مبنای فروش های عمده و کلی امتیاز بپردازد. حق الزحمه بازاریابی قابل پرداخت در طول دوره اولیه توافق نامه [%] از کل فروش عمده و کلی حاصل از بهره برداری و عملکرد امتیاز می باشد. بنابر صلاحدید طرف اعطاء کننده، حق الزحمه بازاریابی در هر دوره تجدید بر مبنای یکسان با هزینه حق الامتیاز مذکور مستعد تغییر می باشد.

۷. همانگونه که در توافق نامه اعطای امتیاز تعریف شده است، علاوه بر حق الزحمه بازاریابی و حق الامتیاز های فوق الذکر، [نام شرکت] موظف است برای استعمال وجوه تبلیغاتی منطقه ای و ملی که ممکن است توسط طرف اعطاء کننده برقرار شوند، سهم تبلیغاتی مداومی را بصورت هفتگی به طرف اعطاء کننده پرداخت کند، که نباید از [%] فروش عمده و کلی تجاوز کند. بنابر صلاحدید طرف اعطاءکننده، سهم تبلیغاتی مذکور در هر دوره تجدید بر مبنای یکسان با هزینه حق الامتیاز مذکور مستعد تغییر می باشد.

۸. بنابر ضوابط و شرایط ماده [شماره] توافق نامه اعطای امتیاز، این توافق نامه بایستی دوره اولیه ای به میزان [تعداد] سال داشته باشد و در صورتیکه [نام شرکت] تعیین کند، ممکن است برای دوره ای اضافی به میزان [تعداد] سال تجدید شود.

۹. [نام شرکت] موظف است بنابر ضوابط و شرایط اساسی که در پیش نویس توافق نامه اجاره فرعی (نسخه ای که بنام جدول ۲ (توافق نامه اجاره فرعی) ضمیمه شده است و مستعد اصلاحاتی منطقی است که احتمال دارد از این پس مورد موافقت طرفین قرار بگیرد) وجود دارند، توافق نامه اجاره فرعی را همراه با طرف اعطاء کننده تنظیم و امضاء کند.

۱۰. [نام شرکت] و متقاضیان بایستی بنابر ضوابط و شرایط اساسی که در پیش نویس توافق نامه خرید دارایی که بنام جدول ۳ ضمیمه شده است و با قیمتی که بدینوسیله (توافق نامه خرید دارایی) میان طرفین طی شده است، توافق نامهی را جهت خرید داراییهای طرف اعطاء کننده منعقد کنند.

مبلغ کل قابل پرداخت توسط [نام شرکت] و متقاضیان نسبت به هزینه اولیه اعطای امتیاز و قیمت خرید دارایی های منتسب به توافق نامه خرید دارایی بایستی مبلغ [مبلغ] ریال باشد، که در آنجا اختصاص داده شده بود.

۱۱. [نام شرکت] و متقاضیان صریحاً تأیید و تصدیق می کنند که قبل از تنظیم توافق نامه اعطای امتیاز، طرف اعطاکننده می تواند اطلاعات و اسنادی راجع به خود را برای آنها یا یک یا چند نفر از ایشان تهیه، افشاء یا به هر نوعی ابلاغ کند که این اطلاعات ماهیتی محرمانه و خصوصی دارند و شامل شیوه عمل طرف اعطاء کننده، تکنیک های ویژه، مهارت، توسعه، تبلیغات، سیستم اعطای امتیاز، و محتویات توافق نامه اعطای امتیاز و دیگر اسناد متعارف طرف اعطاء کننده می شوند. این اطلاعات و اسناد و اسرار بازرگانی طرف اعطاء کننده ارزشی بی اندازه دارند.

از اینرو، [نام شرکت] و متقاضیان در تأیید موارد فوق و درازای آنها، موافقت می کنند که این اطلاعات و اسناد که ممکن است توسط طرف اعطاء کننده به اطلاع آنها یا یک یا چند تن از ایشان برسد یا اینکه توسط آنها یا یک یا چند تن از ایشان در ضمن مذاکرات با طرف اعطاء کننده فرا گرفته شود را بصورت محرمانه و سری نگهداری کنند، و هیچیک از آنها نباید افشاء یا بیان شود یا به هر نوعی اطلاعات و اسناد فوق یا هر گونه اطلاعات و اسناد مرتبطی نباید بدون موافقت مکتوب طرف اعطاء کننده به اطلاع رقیب وی یا هر شخص، شرکت یا کارخانه ای رسانیده شود.

همچنین [نام شرکت] و متقاضیان دریافته اند و تصدیق کرده اند که تمامی این اطلاعات و اسناد تنها جهت استعمال در راستای اهداف تعیین شده از جانب طرف اعطاء کننده دریافت و نگهداری خواهند شد، و نبایستی بدون موافقت مکتوب وی مستقیماً یا غیر مستقیم توسط آنها یا یک یا چند تن از ایشان برای مقاصد دیگری مورد استفاده قرار گیرد.

۱۲. متقاضیان همراه با این توافق نامه سپرده ای به مبلغ [مقدار] ریال را ضمیمه می کنند. طرفین صریحاً موافقت کرده اند در صورتیکه توافق نامه اعطای امتیاز میان طرف اعطاء کننده و [نام شرکت] منعقد شود، مبلغ سپرده فوق باید بدون هیچگونه بهره یا کسری به حساب حق الزحمه اولیه اعطای امتیاز که در حال حاضر مقرر شده است گذاشته شود. هر چند اگر توافق نامه تقاضای اعطای امتیاز به هر دلیلی از جمله عدم توافق در تاریخ مقرر یا تاریخ تمدید شده ای که کتباً مورد توافق طرفین قرار گرفته باشد انجام نشده باشد، [نام شرکت] و متقاضیان صریحاً می پذیرند که [مقدار] ریال بعنوان غرامت تهیه و تنظیم این تقاضانامه اعطای امتیاز و جهت استفاده مطلق طرف اعطاء کننده توسط وی دریافت خواهد شد، و مبلغ باقیمانده بایستی با نسبت های مساوی و بدون بهره یا کسری به متقاضیان بازگردانده شود.

۱۳. بدینوسیله [نام شرکت] و متقاضیان تعهد می کنند که سرسختانه اقدام به تصفیه حساب تمامی موارد معوق مرتبط با توافق نامه تقاضای اعطای امتیاز کنند، و به هر طریق ممکن و در راستای حصول اطمینان از اینکه توافق نامه تقاضای اعطای امتیاز در اسرع وقت منعقد شده باشد به طرف اعطاکننده همکاری کنند که بدون محدودیت موارد فوق الذکر شامل ارائه تمامی اطلاعات و اسناد در خصوص [نام شرکت] و متقاضیان در صورت درخواست منطقی طرف اعطاکننده و با صلاحدید وی می شود.

۱۴. [نام شرکت] باید همراه با طرف اعطاکننده توافق نامه تقاضای اعطای امتیاز را منعقد کند و موظف است تراز حق الزحمه اولیه اعطای امتیاز که بموجب آن در تاریخ [تاریخ] (تاریخ انقضاء) مقرر می باشد را پرداخت نماید. در شرایطی که [نام شرکت] و متقاضیان موفق به انعقاد توافق نامه تقاضای اعطای امتیاز و پرداخت تراز حق الزحمه اولیه اعطای امتیاز به طرف اعطاکننده در تاریخ فوق نشوند، و بعلاوه اینکه تاریخ انقضاء با توافق دوجانبه و مکتوب طرفین تمدید نشده باشد، بدینوسیله متقاضیان صریحاً موافقت می کنند که طبق ماده [شماره] [مبلغ] بعنوان غرامت توسط طرف اعطاکننده دریافت گردد. در چنین شرایطی، طرف اعطاکننده و [نام شرکت] و متقاضیان هیچگونه حقوق یا تعهدات ذیربطی نخواهند داشت، بجز و باستثنای عدم افشای اطلاعات یا اسناد محرمانه ارائه شده فوق الذکر، که مقررات بایستی کاملاً قابلیت اجرا و تأثیر گذاری داشته باشند، و بایستی فوراً تمامی اسنادی که قبلاً از طرف اعطاکننده دریافت شده اند و تمامی رونوشت ها و کپی های آنها به طرف اعطاکننده بازگردانده شوند.

۱۵. بدینوسیله [نام شرکت] صریحاً تصدیق می کند که در این تقاضانامه اعطای امتیاز زمان دارای اهمیت فوق العاده ای است.

۱۶. توافق نامه تقاضای اعطای امتیاز، توافق نامه اجاره فرعی، و توافق نامه خرید دارایی که در فوق اشاره شدند، بعلاوه مقررات و مفاد هر توافق نامه دیگری که ممکن است میان طرفین تقاضانامه فعلی اعطای امتیاز منعقد شده باشد، بایستی مطابق قوانین قابل اجرای [نام استان/شهر] از [نام کشور/استان] و قوانین [کشور] تفسیر و استنباط شوند.

۱۷. بدینوسیله [نام شرکت] تأیید می کند که آنها درخواست کرده اند که این تقاضانامه اعطای امتیاز و تمامی اسناد وابسته به زبان فارسی پیش نویس شوند، هرگونه تذکر به زبان فارسی ارائه شود، و اینکه مذاکرات میان طرفین مربوط به این تقاضانامه اعطای امتیاز یا اسناد مرتبط به زبان فارسی پیش نویس شوند.

جهت تأیید موارد فوق، طرفین این توافق نامه را در مکان [مکان اجرا] و در تاریخ ذکر شده در ابتدای توافق نامه تنظیم کرده و به اجرا در می آورند.

اعطاء کننده

متقاضی

امضاء نماینده مجاز و دارای حق امضاء

امضاء نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی

جدول ۱
توافق نامه اعطای امتیاز

جدول ۲
توافق نامه اجاره فرعی

جدول ۳

توافق نامه خرید دارایی