

توافقنامه انتقال

توافقنامه انتقال

ما بین **[نام شرکت شما]** ("فروشنده") شرکتی که تحت قوانین [کشور] تاسیس گردیده و فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در آدرس زیر قرار دارد:

[آدرس شرکت شما]

و **[نام شرکت]** ("خریدار") شرکتی که تحت قوانین [کشور] تاسیس گردیده و فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در آدرس زیر قرار دارد:

[آدرس کامل]

منعقد و از تاریخ [تاریخ] معتبر می باشد.

از آنجاییکه "فروشنده" متعهد می شود که دارنده مجاز [تعداد درصد] درصد سود ("سود") [نام شرکت] ("فروشنده") می باشد؛

از آنجاییکه طرفین بدین وسیله تعیین کرده اند که مجموع ارزش بازاری مناسب سود، [مبلغ] است؛

از آنجاییکه "خریدار" قصد خرید و "فروشنده" قصد فروش سود را دارند؛

بدین وسیله طرفین به شرح ذیل توافق می نمایند:

۱. سود فروخته شده و قیمت خرید

۱.۱. طبق شرایط این توافقنامه، "فروشنده" بدین وسیله سود را به "خریدار" فروخته و گواهی های تصدیق فروش سود به "خریدار" جهت انتقال را به وی تحویل می دهد.

۱.۲. مجموع قیمت خرید سود [مبلغ] می باشد که طرفین به عنوان ارزش بازاری مناسب سود در نظر گرفته اند و طبق بخش [عدد] قابل پرداخت می باشد.

۲. پرداخت قیمت خرید

- ۲.۱. "فروشنده" تصدیق می کند که موارد زیر را دریافت نموده است:
- ۲.۲.
- ۲.۲.۱. گواهی [مشخص کنید] [تعداد] سهم عادی "خریدار" ("سهم خریدار");
- ۲.۲.۲. اولین سفته "خریدار" به "فروشنده" به مبلغ [مبلغ] به پول قانونی [کشور] ([مبلغ] [کشور]) با نرخ سود [تعداد درصد] درصد سالانه ("اولین سفته")
- ۲.۲.۳. دومین سفته "خریدار" به "فروشنده" به مبلغ [مبلغ] به پول قانونی [کشور] ([مبلغ] [کشور]) با نرخ سود [تعداد درصد] درصد سالانه ("دومین سفته");
- ۲.۲.۴. سومین سفته "خریدار" به "فروشنده" به [مبلغ] به پول قانونی [کشور] ([مبلغ] [کشور]) با نرخ سود [تعداد درصد] درصد سالانه ("سومین سفته");
- ۲.۲.۵. اولین سفته، دومین سفته و سومین سفته از این پس در مجموع "سفته ها" نامیده می شوند);
- ۲.۲.۶. کل قیمت خرید به صورت پرداخت شده. طرفین تعیین می کنند که سهام "خریدار" و سفته ها در مجموع، ارزش بازاری مناسبی برابر با ارزش بازاری مناسب سود دارند که در معاملات نقداً قابل پرداخت هستند.

۳. نمایندگی ها و تعهدات "فروشنده"

- ۳.۱. "فروشنده" نسبت به "خریدار" متعهد می شود که:
- ۳.۱.۱. "فروشنده" موسسه ای است که تحت [قانون کشور شما] [کشور] تاسیس گردیده و به صورت معتبر و قانونی در حال فعالیت می باشد;
- ۳.۱.۲. تمام اقدامات لازم برای دریافت اجازه اجرای این توافقنامه انجام شده است و جهت ورود به این توافقنامه یا انجام معاملات آن نیاز به دریافت هیچ رضایت یا تأییدیه ای از طرف مسئولین خصوصی یا عمومی نمی باشد.
- ۳.۱.۳. اقدامات ذکر شده قبلی منجر به ایجاد موقعیتی که بلافاصله یا پس از دریافت اخطار کمبود زمان یا هر دو منجر به نقض شرایط یا آیین نامه های "فروشنده" یا توافقات، اسناد یا احکامی که "فروشنده" درگیر آنهاست، نخواهد شد.
- ۳.۱.۴. "فروشنده" طبق لایحه [کشور شما] و لایحه [شهر / استان]، موسسه مشمول مالیات [کشور] می باشد.

- ۳.۱.۵. سود با شرایط خوب و قابل فروش، تحت مالکیت "فروشنده" است؛ و
- ۳.۱.۶. این توافقنامه الزامی معتبر برای "فروشنده" به وجود می آورد که طبق شرایط بر علیه "فروشنده" قابل اجراست، البته با این شرط که اجرای آن ممکن است به دلیل ورشکستگی، عجز از پرداخت دیون، بازسازی یا قوانین مشابه تاثیر گذار بر اجرای حقوق طلبکاران، محدود شود.

۴. نمایندگی ها و تعهدات "خریدار"

- ۴.۱. "خریدار" نسبت به "فروشنده" متعهد می شود که:
- ۴.۱.۱. "خریدار" موسسه ای است که تحت [قانون کشور شما] [کشور] تاسیس شده و به صورت معتبر و قانونی در حال فعالیت می باشد؛
- ۴.۱.۲. تمام اقدامات لازم برای دریافت اجازه اجرای این توافقنامه انجام شده است و جهت ورود به این توافقنامه یا انجام معاملات آن نیاز به دریافت هیچ رضایت یا تأییدیه ای از طرف مسئولین خصوصی یا عمومی نمی باشد.
- ۴.۱.۳. اقدامات ذکر شده قبلی منجر به ایجاد موقعیتی که بلافاصله یا پس از دریافت اخطار کمبود زمان یا هر دو منجر به نقض شرایط یا آیین نامه های "خریدار" یا توافقات، اسناد یا احکامی که "خریدار" درگیر آنهاست، نخواهد شد.
- ۴.۱.۴. سهام "خریدار" به طور معتبر اختصاص یافته و منتشر شده و به نام "فروشنده" ثبت شده اند؛
- ۴.۱.۵. نامه ها به صورت معتبر به "فروشنده" ارائه شده اند؛ و
- ۴.۱.۶. این توافقنامه الزامی معتبر برای "خریدار" به وجود می آورد که طبق شرایط بر علیه "خریدار" قابل اجراست، البته با این شرط که اجرای آن ممکن است به دلیل ورشکستگی، عجز از پرداخت دیون، بازسازی یا [قانون کشور شما] مشابه تاثیر گذار بر اجرای حقوق طلبکاران، محدود شود.

۵. متفرقه

- ۵.۱. این توافقنامه برای طرفین، وراث، مجریان، نمایندگان قانونی، واگذاران و جانشینان آنها الزام آور بوده و به نفع آنهاست.
- ۵.۲. این توافقنامه کل توافقات طرفین در مورد معاملات ذکر شده در آن را در بر می گیرد و جانشین تمام مباحثات، توافقات و تفاهمات قبلی می شود.
- ۵.۳. تعهدات و نمایندگی های ذکر شده در لوایح [کشور] و [کشور]، شامل خرید و فروش سود نمی شود.
- ۵.۴. طرفین تعهد و توافق می کنند که مدارک و اسناد اضافی را که برای فروش، واگذاری و انتقال سود به "خریدار" طبق شرایط این توافقنامه و انجام الزامات آن لازم است، تهیه و اقدامات لازم را انجام دهند.
- ۵.۵. این توافقنامه طبق [قانون کشور شما] استان [شهر / استان] و [قانون کشور شما] کاربردی در [کشور] ایجاد شده و کنترل می گردد. دادگاههای [شهر / استان]، حوزه قضایی غیر انحصاری حل مسائل این توافقنامه هستند.
- ۵.۶. تمام اظهارها، درخواست ها و دیگر ارتباطات این توافقنامه باید کتبی و دارای اشاره مشخص به این توافقنامه باشند و وقتی تحویل شده محسوب می شوند که:
- الف) به صورت شخصی به کارمندان طرف مورد نظر تحویل شوند؛ یا
- ب) مگر طی دوره اعتصاب، تحریم یا بروز مشکل در سیستم پستی از طریق پست پیشتاز یا پیش پرداخته ارسال شوند؛ یا
- ج) با تلکس، تلگراف، تلکپی یا دیگر موارد ارتباطی سفارشی که هزینه آن از پیش پرداخت شده، ارسال شوند.
- د) طرفین می توانند آدرس های ارسال مکاتبات را با ارائه اخطار کتبی از حداقل [تعداد] روز قبل، تغییر دهند.
- ۵.۷. تاریخ انعقاد فروش سود، [تاریخ] ("تاریخ انعقاد") خواهد بود.
- ۵.۸. طرفین درخواست دارند این توافقنامه و مدارک مربوط به آن به زبان فارسی باشد.
- در حضور شاهدان، طرفین این توافقنامه را در تاریخی که مقدماً در بالا قید شد و در [محل اجرا] امضاء و اجرا نمودند.

[فروشنده]

[خریدار]

نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نام و نام خانوادگی و سمت سازمانی

نام و نام خانوادگی و سمت سازمانی