

قرارداد مربوط به مکان اصلی فعالیت تجاری شرکت سهامی

قرارداد مربوط به مکان اصلی فعالیت تجاری شرکت سهامی

ما بین: **[نام شرکت شما]** ("شرکت سهامی")، شرکتی که تحت قوانین [کشور] تاسیس گردیده و فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در آدرس ذیل قرار دارد:

[آدرس کامل شما]

و: **[نام نماینده]** ("کارگزار")، شخصی که آدرس محل سکونت دائم وی در آدرس ذیل قرار دارد **یا** شرکتی که تحت قوانین [کشور] تاسیس گردیده و فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در آدرس ذیل قرار دارد:

[آدرس کامل]

منعقد و از تاریخ [تاریخ ذکر گردد] معتبر محسوب می گردد.

نظر به اینکه [نام شرکت] (شرکت سهامی) در نظر دارد طبق قوانین و آیین نامه های [نام کشور/استان]، درخواست صدور مجوز جهت انجام فعالیت تجاری در [نام استان/شهر]، [نام کشور/ استان] را نماید.

نظر به اینکه "شرکت سهامی" که مکان اصلی آن در [نام استان/شهر]، [نام کشور/ استان] واقع است، برای انتخاب "کارگزار"، آیین نامه ای را وضع کرده است؛

نظر به اینکه [نام شرکت شما]، که مکان مؤسسه بازرگانی و فعالیت تجاری آن واقع در [آدرس کامل شما] می باشد، موافقت می کند که تحت ضوابط خود در این قرارداد، از آدرس خود بعنوان مکان اصلی فعالیت تجاری "شرکت سهامی" مربوط به [نام استان/شهر]، [نام کشور/ استان] استفاده کند؛

بنابراین طرفین به شرح ذیل توافق می کنند:

۱. بدین وسیله [نام شرکت شما] با استفاده از آدرس خود بعنوان مکان اصلی فعالیت تجاری شرکت سهامی در [نام کشور/ استان] موافقت می کند که فقط به منظور رسیدگی به هرگونه دادخواست یا اقدام قانونی علیه "شرکت سهامی" و برای دریافت موارد دیگری از این قبیل مانند اسناد حقوقی که در قانون مقرر

شده است، و موارد دیگری مانند حقوق رسیدگی شده توسط مراجع ذی صلاحی که ممکن است "شرکت سهامی" و فعالیت تجاری آن در حوزه قضایی آن قرار داشته باشند، مورد استفاده قرار گیرد

۲. [نام شرکت شما] می تواند در هر زمانی و به هر دلیلی با ارسال تذکری به "شرکت سهامی"، اعلام نماید که دیگر در ظرف [تعداد] پس از این تذکر، تمایلی به استفاده از آدرس شرکت بعنوان مکان اصلی فعالیت تجاری "شرکت سهامی" در [نام کشور/ استان] ندارد. "شرکت سهامی" نیز موظف است [نام شرکت شما] را از آدرس جدید مکان اصلی فعالیت تجاری "شرکت سهامی" در [نام کشور/ استان] مطلع سازد. به محض وصول این تذکر، [نام شرکت شما] باید هرگونه اسناد دریافتی را به مکان جدید فعالیت تجاری "شرکت سهامی" ارسال کند.

۳. در صورتیکه "شرکت سهامی" موفق نشود در ظرف مدت تعیین شده، [نام شرکت شما] را از مکان جدید فعالیت تجاری "شرکت سهامی" در [نام کشور/ استان] مطلع سازد، بدین وسیله "شرکت سهامی" رضایت خود را اعلام می نماید که [نام شرکت شما] حق دارد هرگونه اسناد یا تذکرات تصدیق کننده این واقعیت که آدرس [نام شرکت شما] دیگر بعنوان مکان اصلی فعالیت تجاری "شرکت سهامی" استفاده نمی شود و در حال حاضر این مکان فعالیت تجاری به عنوان محل دادگاه کشور [نام کشور] مورد استفاده قرار می گیرد را بایگانی نماید. در چنین مواردی تمامی اسناد دریافتی باید به "شرکت سهامی" و به آدرس محل دادگاه کشور [نام کشور] ارسال شوند.

۴. "شرکت سهامی" موظف است به [نام شرکت شما] غرامت پرداخت کند و از آن در مقابل هر نوع خسارات، مخارج، صدمات، هزینه ها، مطالبات، دادخواست ها، یا مسئولیت های دیگری (به انضمام مخارج قانون و حقوقی) که ممکن است [نام شرکت شما] مستقیماً یا بصورت غیر مستقیم یا بصورت تبعی متحمل شود، مسئول واقع شود، یا در هر وضعیت حاصل از هرگونه اقدام انجام پذیرفته یا نپذیرفته (نسبت به این قرارداد) از طرف [نام شرکت شما] زیان ببیند، محافظت نماید؛ هرچند این تضمین جبران خسارت نباید نسبت به مسئولیت های ناشی از سهل انگاری فاحش یا قصور عمدی از طرف [نام شرکت شما] اعمال شود. این تعهد باید پس از فسخ قرارداد نیز به قوت خود باقی بماند.

۵. کلیه تذکرات، توافقات، رضایت نامه ها، دستورالعمل ها، مصوبه ها و دیگر مواردی که برای این قرارداد مقرر شده اند، بعلاوه تمام فرایندهای قانونی مرتبط، باید به صورت مکتوب در موارد تحویل شخصی یا از طریق پیک های خدماتی یا از طریق پست سفارشی که هزینه آن باید قبلاً پرداخت شود و به آدرس های ذیل ارسال گردند:

[آدرس کامل]

یا به آدرس های دیگری که ممکن است هر یک از طرفین بصورت مکتوب تعیین کرده اند، به شیوه ی فوق الذکر ارسال نمایند. توجه داشته باشید که در صورت تحویل پستی به روش فوق، فرض می شود که مرسولات پستی در ظرف [تعداد] روز کاری تحویل شده اند. همچنین فرض می شود که تذکرات ارسال شده دارای رسید دریافت، در تاریخ تحویل ذکر شده آنها تحویل گرفته تلقی خواهد شد. تذکرات،

موافقت ها، درخواست ها، دستورالعمل ها، مصوبه ها و دیگر ارتباطات می توانند توسط هر یک از طرفین یا کارمندان اداری آنها امضاء شوند.

۶. "شرکت سهامی" موظف است در ازای خدمات ذیربطی که عرضه می شوند، حق الزحمه ای به میزان [مبلغ] را به صورت سالیانه و به موقع به [نام شرکت شما] پرداخت کند (که [نام شرکت شما] می تواند در برخی از مواقع با ارسال تذکری به "شرکت سهامی"، این حق الزحمه را نسبت به سال قبل افزایش دهد)، بعلاوه مخارج واقعی که در ارتباط با خدمات مذکور به [نام شرکت شما] تعلق یافته است. با وجود موارد فوق، اگر یکی از شرکای [نام شرکت شما] بر حسب قرارداد استاندارد کارگزاری اصلی بعنوان کارگزار اصلی برای شرکت سهامی فعالیت کند، بنابر این قرارداد، هیچ گونه حق الزحمه ای توسط "شرکت سهامی" قابل پرداخت نخواهد بود.

۷. این قرارداد باید مطابق قوانین [نام کشور / استان] تنظیم و تفسیر شود.

در حضور شاهدان، طرفین این قرارداد را در مکان [مکان اجرا] و در تاریخ ذکر شده در ابتدای قرارداد تنظیم کرده و امضاء نموده اند.

شرکت سهامی

کارگزار

امضاء نماینده مجاز و دارای حق امضاء

امضاء نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نام و نام خانوادگی و سمت سازمانی

نام و نام خانوادگی و سمت سازمانی