

تسلیم به:
تعداد رونوشت:
تاریخ:

محرمانه

قولنامه پیشنهاد ویژه از [نام شراکت محدود]

قولنامه ای که به شما تسلیم می شود، بطور محرمانه منحصراً در رابطه با توجه به شما، به سرمایه گذاری در [شراکت محدود] می باشد، شراکتی محدود شده کشوری که بخاطر طبیعت محرمانه این قولنامه استفاده از آن برای هر هدف دیگری ممکن است پیامد های قانونی جدی را در پی داشته باشد. بنابراین، این قولنامه ممکن نیست که چه در کل یا در جزء تکثیر شود و ممکن نیست بدون رضایت و توافق مکتوب قبلی شریک به شخص دیگری تحویل داده شود.

سرمایه گذاری در [نام شراکت محدود] یک درجه بالایی از ریسک پذیری پر مخاطره را در پی خواهد داشت. که چنین ریسکی شامل، ولی نه محدود به سرمایه گذاری در یک تجارت جدید و پر مخاطره با هزینه ها و ضروریات سرمایه ای مهم، عدم نقدی بودن سرمایه گذاری، محدودیت در انتقال، نیاز برای سرمایه اضافی و خطرات ناشناخته دیگر که از پیش نمی تواند مشخص شده باشد، می باشد.

۱. توضیحات عمومی

این قولنامه اهداف و روش های عملکردی شراکت اصلی قرارداد شراکت محدود شده ("توافق نامه شراکت") و اطلاعات مربوطه دیگر را بیان می نماید.

با این حال این قولنامه تمامی اوضاع و شرایط توافق نامه شراکت که ممکن است با اهمیت باشد را به بیان نمی کند. هر شراکت محدود بالقوه باید این قولنامه و توافق نامه شراکت را بررسی کند و قولنامه را همراهی کند تا این که اطمینان حاصل شود که شرایط توافق نامه شراکت و اهداف اجرای شراکت برای او مفید هستند.

۲. شراکت محدود

[نام شراکت محدود] یک شراکت محدود ("شراکت") تازه تأسیس در کشور [کشور] است که هدف آن توسعه و بازاریابی موارد ذیل می باشد.

[توضیح]

[نام شریک عمومی] ("شریک عمومی") به عنوان شریک عمومی این شراکت می باشد. شریک عمومی مسئول تصمیمات روزانه شراکت می باشد.

تا این تاریخ، [شراکت محدود] به شرح زیر انجام شده است.

[توضیح]

[نام شراکت محدود] در [کشور] در [تاریخ] به ثبت رسیده است. ساختمان اداره [نام شراکت محدود] در [نشانی] واقع شده است. شماره تلفن آن [شماره تلفن] و شماره نمابر آن [شماره نمابر] می باشد.

۳. فرصت

[نام شراکت محدود] بر این باور است که دارای فرصت منحصر به فردی برای [توضیح] می باشد.

۴. پیشنهاد

[نام شراکت محدود] پیشنهاد [عدد] واحد ("واحد") به شراکت محدود متعادل به قیمت خرید [مقدار] بر هر واحد و به مجموع قیمت پیشنهادی [مقدار] می نماید. این اسناد و مدارک هیچ سرمایه گذاری را وسوسه نمی کند، اما فقط برای مشخص کردن این که اگر علاقه ای در سرمایه گذاری احتمالی وجود دارد، استفاده شده است.

۵ - کمترین حق اشتراک اولیه

این شراکت، مشارکت های محدود جدیدی برای سرمایه گذاری به میزان [مقدار] برای کاهش در اختیار انحصاری شراکت عمومی را در نظر دارد. کسانی که در فروش صاحبان مشارکت محدود مفید هستند، ممکن است خسارتشان با هزینه خودشان [نقدی/به شکلی دیگر] و به وسیله مشارکت عمومی جبران گردد.

۶ - قیمت

قبل از شروع کار [مشارکت محدود]، واحدها با یک قیمت [مقدار] در هر واحد ارائه خواهد شد. پس از آن واحدها در قالب مقدار سرمایه خالص قابل حصول برای هر واحد پیشنهاد خواهد شد (در ارتباط با توافق نامه مشارکت محدود، که یک رونوشت آن ضمیمه این قولنامه پیشنهادی می باشد).

۷ - فروش مجدد واحدها

واحدها مگر با توافق شریک عمومی قابل انتقال نیستند. واحدها پیرو محدودیت های فروش مجدد تحت قوانین و مقررات اوراق بهادار قابل حصول هستند، مگر یک معافیت قانونی بیشتر که ممکن است بر سرمایه گذار یا بر یک حکم اختیار ویژه بدست آمده از کارشناسان نظارت اوراق بهادار ویژه تابع قوانین اوراق بهادار قابل حصول، متکی باشد. بنابراین هیچ بازاری برای واحدها وجود ندارد، که ممکن است شرایط برای یک خریدار یا برای فروختن آنها دشوار یا حتی غیرممکن باشد. هرچند واحدها ممکن است در مقدار سرمایه خالص (در ارتباط با توافق نامه مشارکت محدود تعیین شده است) در هر نرخ ارزیابی روزانه نقد شوند، به شرط اینکه تقاضا برای بازخرید، به شریک عمومی در کمتر از [عدد] روز قبل از چنین نرخ ارزیابی شده ای، ارائه شده باشد.

۸ - استفاده از درآمد

از درآمد های حاصله از فروش واحدها، تقریباً [مقدار] برای [توضیح] استفاده خواهد شد، تقریباً [مقدار] برای [توضیح] و [مقدار] جهت [توضیح] استفاده خواهد شد. در هر صورت این تناسب به سرمایه در گردش اضافه خواهد شد و برای مقاصد عملیاتی عمومی دیگری استفاده شده است. در حین مصارف این چنینی، درآمد خالص در بهره کوتاه مدت اعتبارات و اوراق بهادار، سرمایه گذاری خواهد شد.

۹. سرمایه گذاری غیر نقدی در شراکت

به دلیل محدودیت در اعراض حقوق و نظر به اینکه صاحبان شراکت محدود قادر به تجارت نیستند، یک سرمایه گذاری در شراکت نسبتاً سرمایه گذاری غیر نقدی است و درجه بالایی از مخاطره را شامل می گردد.

۱۰. شرکاء واجد شرایط

ورود بعنوان یک شریک محدود در شراکت برای عموم افراد آزاد نمی باشد. حقوق اشتراک فقط از طریق "شرکاء دارای امتیاز" پذیرفته خواهند شد، یعنی کسانی که به معیارهای مناسب، که توسط شریک عمومی تعیین شده، آگاهی دارند.

۱۱. مالیات و دیگر موضوعات مربوطه

نتایج مالیات بر مشارکت پذیرفته شده، بعنوان یک شراکت برای مالیات بر درآمد دولتی متکی خواهد بود. قانون و مقررات مالیات بر درآمد موجود و تفاسیر و اجرای آن توسط محاکم ممکن است تغییر کند یا در آینده تکرار گردد و اثر و نتیجه چنین تغییراتی را نمی توان پیش بینی نمود. بعلاوه، آینده مشخص شرکاء محدود ممکن است پیرو مقررات و قوانین کشوری و دولتی باشد که ممکن است شراکتشان در مشارکت به صورت مستقیم یا غیر مستقیم، در یک سرمایه گذاری، در مشارکت استراتژی سرمایه گذاری از نوعی که مدیران سرمایه گذاری ممکن است هر زمانی از آن استفاده کنند، تنظیم نماید.

۱۲. مدیریت

مشارکت به وسیله شریک عمومی مدیریت می گردد. گروه مدیریت [نام مشارک محدود] تشکیل می گردد از:

- [نام] : [سن] [عنوان] [شرح سوابق تجربی]
- [نام] : [سن] [عنوان] [شرح سوابق تجربی]
- [نام] : [سن] [عنوان] [شرح سوابق تجربی]

۱۳. دستمزد مدیریت

به جهت اهمیت خدمات شریک عمومی به این مشارکت، این شریک عمومی یا هر چیز خلق شده توسط شریک عمومی در دوره ای سه ماهه دستمزد مدیریت محاسبه شده در یک ارزیابی سالیانه معادل [مقدار] درصد از هر اعتبار سرمایه شریک محدود، باید پرداخت شده باشد. دستمزد مدیریت در ستون بدهی اعتبار سرمایه از هر شریک محدود در اولین روز از هر دوره سه ماهه مالی وارد خواهد شد. با

فرض اینکه مشارکت برای سه ماهه مالی کامل موجود نمی باشد، دستمزد مدیریت برای هر دوره باید سرشکن شود. شریک عمومی در اختیارات انحصاریش ممکن است از دستمزد مدیریت برای هر شریک محدود که یک کارمند یا عضوی از شریک عمومی است، صرف نظر کند.

۱۴ - جواز ورود شرکاء و جمع سهام سرمایه

شریک عمومی ممکن است با اختیار خودش شرکاء محدود جدیدی را به مشارکت اضافه نماید یا سهام سرمایه اضافه ای از شرکاء محدود فعلی بطور ماهیانه یا به اختیار شریک عمومی در هر زمان از مدت سال مالی بپذیرد. این شراکت از شرکاء محدود جدیدی برای سرمایه گذاری در حداقل [مقدار] با هدف کاهش اختیار انحصاری شریک عمومی استقبال می کند. سهام سرمایه اولیه باید فقط بصورت نقدی ایجاد گردد. سهام سرمایه اضافی باید فقط بصورت نقدی در مقادیر حداقل [مقدار]؛ با هدف کاهش در اختیار انحصاری شریک عمومی، ایجاد گردد.

۱۵ - میزان مخاطره

خرید واحدها توسط یک شریک محدود جدید پر مخاطره خواهد بود و یک درجه بالایی از ریسک خواهد بود. شرکاء محدود ناشناخته نباید اقدام به خرید هر واحدی بکنند، مگر آنهایی که از قبل تدارکات لازم دیده اند و می توانند حتی کل سرمایه اشان را از دست بدهند. خطرات مربوطه به [نام مشارکت محدود] محدود می شوند و لی به موارد زیر محدود نشده اند:

- [نام مشارکت محدود] در اولین گام توسعه خودش باشد که عملکردهای پیشنهادیش به طبع همه خطرات ذاتی در استقرار یک اقدام جدید هستند.
- [نام مشارکت محدود] که هیچ فروشی تا این تاریخ نداشته است و با مخارج عمده ای را در شروع کار مواجه شده است.
- نتایج اصلی در خصوص برنامه ریزی [نام مشارکت محدود] هنوز در گرو توسعه می باشد.
- [نام مشارکت محدود] به جذب و حفظ نیروی انسانی کلیدی نیاز خواهد داشت.
- [نام مشارکت محدود] که در انتظار قرار گرفتن در رقابت مهم برای تولیداتش می باشد.
- [نام مشارکت محدود] که برای بدست آوردن سرمایه اضافی به توسعه کاری نیاز خواهد داشت.
- [اطلاعات مربوطه دیگر]

۱۶ - اختلافات صاحبان شرکت

صاحبان شرکاء محدود در بعضی اوقات ممکن است در برخی جهات با صاحبان شریک عمومی یا شعبات آن اختلاف نظر داشته باشند. در این موارد تعهدات امین شریک عمومی لازم می باشد که به خوبی وفاداری و صداقت را در حل همه اختلافات صاحبان بکار می برد.

۱۷ - برآوردها

ضمانت این سند برآوردهای مشخصی درباره [نام مشارکت محدود] هستند. برآوردها فرضی و بر پایه ضرائب مؤثر موجود کار [نام مشارکت محدود] هستند. فرضیات مربوط به تغییرات آینده فروش و درآمد، بطور طبیعی شانسی می باشند. بعلاوه برآوردهای چنین ضرایبی بعنوان وضعیتهای اقتصادی عادی، تغییرات پیش بینی نشده و پیشرفتهایی در فنون قابل اجرا و محصولات ورودی به بازار [نام مشارکت محدود] از رقبای مهم دیگر، بلایای طبیعی، اوضاع و شرایط مالی آینده [نام مشارکت محدود] و وجود خطرات دیگر مربوط به کار [نام مشارکت محدود] در زمانیکه مدیریت به برآوردها احتمالی نتایج آینده عملکرد [نام مشارکت محدود] امیدوار است، را نمی پذیرد و نمی تواند بپذیرد، چنین نتایجی نمی تواند تضمینی بر شراکتهای محدودی باشد که باید برای تدارک خطرات اقتصادی مهم شامل خرید مجموع زیان های سرمایه اشان، آماده شده باشد.

۱۸ - مدارک

این سند مدارک زیر را در بر می گیرد:

- برآوردها
- بروشور های محصولات
- برنامه کاری
- رزومه قراردادهای
- [اطلاعات مربوطه دیگر]

در حضور شاهدان، طرفین توافقنامه فوق را در تاریخی که مقدمتاً در بالا عنوان شد، امضاء نمودند.

[شریک نامحدود نامعلوم]

[شریک عام]

نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی