

قرارداد انتقال و واگذاری کامل

قرارداد انتقال و واگذاری کامل ("قرارداد")

ما بین: **نام شرکت شما** ("واگذار کننده")، شرکتی که تحت قوانین [کشور] تاسیس گردیده و فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در آدرس ذیل قرار دارد:

[آدرس کامل شما]

و: **نام و نشانی "منتقل الیه"** ("منتقل الیه")، شرکتی که تحت قوانین [کشور] تاسیس گردیده و فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در آدرس ذیل قرار دارد:

[آدرس کامل]

منعقد و از تاریخ [تاریخ ذکر گردد] معتبر محسوب می گردد.

با توجه به اینکه، مطابق "قرارداد" انتقال و واگذاری مورخ [تاریخ] ("قرارداد" واگذاری) "واگذار کننده" با فروش و انتقال تمام دارایی خود به "منتقل الیه" موافقت نموده است؛

با توجه به اینکه، مطابق "قرارداد" واگذاری، "واگذار کننده" با فروش، واگذاری و انتقال تمام حساب های دریافتی و تمام مطالبات خود به "منتقل الیه" موافقت نموده است؛

لذا، به واسطه "قرارداد" های قبلی و معاهدات متقابل و توافقاتی که در این سند ذکر شده، طرفین به موجب این سند در خصوص موارد ذیل موافقت می نمایند:

در ازاء عوض ارزنده و مناسب، که بدین وسیله وصول آن توسط "واگذار کننده" تصدیق می شود، "واگذار کننده" به موجب این سند تمامی حقوق، عنوان مالکیت و منافع حساب های دفتری و مطالبات دفتری و بطور کلی تمامی حساب ها، مطالبات، عوارض، دیون و طلب ها، از هر نوع و ماهیتی و نیز تمامی وثیقه ها و حقوق حبس مال را در [کشور] به "منتقل الیه" واگذار می نماید، (به تمامی این موارد در این "قرارداد" با عنوان "بدهی" ارجاع شده است). "واگذار کننده" همچنین تمام قباله ها، اسناد، نوشته ها، اوراق، گواهی ها، دفاتر کل و سایر دفاتر مرتبط یا اسناد بایگانی که مطالبات در آنها ثبت شده یا مدارک مربوط به مطالباتی که در آینده می بایست دریافت شوند را نیز (به تمامی این موارد در این "قرارداد" با عنوان "اسناد" ارجاع شده است) به "منتقل الیه" واگذار کرده و انتقال می دهد.

واگذاری و انتقال کامل موارد فوق الذکر پیرو قیود، شرایط و ضوابط ذیل بوده و تمامی این موارد برای این "قرارداد" ضروری می باشند:

۱. واگذاری تکمیلی

این واگذاری نمی تواند به عنوان جایگزینی برای "قرارداد" های پیشین یا آتی مشابه که در اختیار طرفین قرار دارد در نظر گرفته شود، بلکه این "قرارداد" می تواند به عنوان یک "قرارداد" تکمیلی مستقل قلمداد گردد.

۲. وصول مطالبات

"منتقل الیه" می بایست بدون توجه به وضعیت حساب های بین انتقال دهنده و "منتقل الیه"، به عنوان "منتقل الیه" مطلق مطالبات، کاملاً در مورد وصول، مطالبه، تحت پیگرد قرار دادن، تنفیذ، دریافت و نگهداری مطالبات و ارائه رسیدهای معتبر و الزام آور و بریالذمه ذیحق باشد.

۳. لیست بدهکاران

پیرو اهداف این "قرارداد"، "واگذار کننده" تعهد نموده و می پذیرد، موارد زیر را به همراه "قرارداد" کامل کنونی به "منتقل الیه" تحویل دهد، (۱) لیستی از تمامی بدهکاران "واگذار کننده" همراه با مبلغ بدهکاری هر یک، و نیز وثائقی که از هر یک در ارتباط با این مبالغ اخذ شده است و (۲) تمام اسناد مربوط دیون مذکور.

۴. تعهدات و اظهارات "واگذار کننده"

"واگذار کننده" تایید، تصدیق و تضمین می نماید که:

- الف. دارای مالکیت مطلق و بلا معارض و آزاد نسبت به مطالبات است؛ و
- ب. هیچ یک از مطالبات به عنوان وثیقه به شخص ثالثی واگذار نشده یا نزد شخص ثالثی به عنوان وثیقه گرو گذاشته نشده یا برای کسی ضمین نشده است.

۵. اسناد بیشتر

"واگذار کننده" تعهد نموده و می پذیرد که هر چند وقت یک بار و بنا به درخواست و مطابق نظر "منتقل الیه" تمامی اسنادی را که جهت اجراء قانونی مفاد این توافق نامه و حمایت از حقوق "منتقل الیه" مورد نیاز می باشد را تنظیم و امضاء نماید. اگر "واگذار کننده" در ایجاد و اجرای این اسناد اضافی مسامحه نموده یا خودداری نماید، در این صورت "منتقل الیه" یا هر مقام مسئولی از جانب "منتقل الیه" می تواند، به عنوان وکیل قانونی و حقیقی "واگذار کننده" این اسناد را با حق استفاده از نام "واگذار کننده" در هر جا و هر زمان که "منتقل الیه" لازم بداند، تنظیم و اجرا نماید.

۶. تعارض در "قرارداد" واگذاری

در صورت وجود هر گونه تعارضی ما بین با مفاد "قرارداد" انتقال و واگذاری کامل کنونی و و سایر "قرارداد" های واگذاری فوق الذکر، مفاد این "قرارداد" حاکم و نافذ می باشد.

۷. اعتبار الزامآور

شرایط، ضوابط و منافع حاصل از این "قرارداد"، علاوه بر طرفین، ورثه، جانشینان . نمایندگان ایشان را نیز شامل می شود.

در حضور شهود، طرفین این قرارداد را در تاریخ مذکور در ابتدای سند امضاء نموده و قرارداد را از این تاریخ لازم الاجرا می دانند.

"واگذار کننده"

"منتقل الیه"

نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی

سوگندنامه

اینجانب، [نام]، امضاءکننده ذیل، از شهر [شهرستان]، مقیم و ساکن در [شهرستان]، حسب المقرر و با رعایت تشریفات قانونی به قید سوگند گواهی داده و اظهار می نمایم که:

(۱) اینجانب یکی از شهود انعقاد قرارداد واگذاری و انتقال کامل سابق الذکر توسط [نام شرکت] ("واگذار کننده") می باشم.

(۲) "قرارداد" مذکور، در حضور اینجانب و سایر شهود امضاء کننده، حسب المقرر و با رعایت تشریفات قانونی کامل توسط "واگذار کننده" به امضاء رسید.

(۳) اینجانب و سایر شهود امضاء کننده دارای سن قانونی می باشند.

امضاء

شهادت با قید سوگند در حضور اینجانب در شهر [نام شهر]، [استان]، در تاریخ [تاریخ].

نماینده عالی رتبه دولت برای امورات سوگندنامه در [نام شهرستان].

سوگندنامه

اینجانب، [نام]، امضاءکننده ذیل، از شهر [شهرستان]، مقیم و ساکن در [آدرس]، حسب المقرر و با رعایت تشریفات قانونی به قید سوگند گواهی داده و اظهار می نمایم که:

(۱) من یکی از شاهد های اجرای ۹ بند ("منتقل الیه") از "قرارداد" واگذاری و انتقال کامل سابق الذکر هستم.

(۲) "قرارداد" مذکور در حضور اینجانب، امضاء کننده ذیل، و [نام]، توسط انتقال دهنده، [نام]، [عنوان] حسب المقرر و با رعایت تشریفات قانونی کامل توسط "واگذار کننده" به امضاء رسید.

(۳) اینجانب و سایر شهود امضاء کننده دارای سن قانونی می باشند.

امضاء

شهادت با قید سوگند در حضور اینجانب در شهر [نام شهر]، [استان]، در تاریخ [تاریخ].

سردفتر اسناد رسمی [شهرستان]