

قرارداد ساخت و فروش کالا

قرارداد ساخت و فروش

ما بین: **[نام شرکت فروشنده]** ("فروشنده") شرکتی که تحت قوانین [استان] تاسیس گردیده و فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در آدرس ذیل قرار دارد.

[آدرس کامل شما]

و: **[نام خریدار]** ("خریدار") شخصی که آدرس محل سکونت دائم وی در آدرس ذیل قرار دارد یا شرکتی که تحت قوانین [استان] تاسیس گردیده و فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در آدرس ذیل قرار دارد.

[آدرس کامل]

منعقد، و از تاریخ [تاریخ ذکر گردد] معتبر محسوب می گردد.

۱- توضیحات مربوط به ساخت و فروش:

"فروشنده" با ساخت و فروش کالای ذیل به "خریدار" توافق می نماید.

[کالا را بطور صریح توصیف نموده و مشخصات آنرا درج نمائید]

۲- پرداخت

"خریدار" به شرح ذیل توافق به پرداخت می نماید: [%] در طول مدت [تعداد] روز پس از لازم الاجرا شدن این قرارداد؛ [%] در طول مدت [تعداد] روز پس از آنکه "فروشنده" "خریدار" را نسبت به بررسی کالا مطلع نموده و وی قصد تحویل کالا را در مدت [تعداد] داشته باشد و [%] هنگام تحویل کالا. اگر "فروشنده" از پرداخت "خریدار" مطمئن نباشد می تواند قبل از تحویل کالا درخواست پرداخت نماید.

۳- جدول تحویل کالا

"فروشنده" می بایست در طول مدت [تعداد] هفته پس از دریافت اولین بیعانه از "خریدار"، اقدام به ساخت کالا نماید. "فروشنده" می بایست کالا را بر اساس مقررات ماده ۵ تولید نموده و همچنین امکان بازرسی آنها را برای "خریدار" [تعداد] روز پس از تولید آنها در کارخانه مهیا نماید. در صورتیکه کالای تولیدی معیوب باشد، "فروشنده" می بایست فرصت مناسب برای رفع ایراد کالا را در اختیار داشته باشد. در این صورت "خریدار" امکان بازرسی کالا قبل از ارسال بار را خواهد داشت. "فروشنده" ملزم به بسته بندی کالا در طول [تعداد] روز و ارسال آن به آدرس [آدرس] و یا به مقصدی که "خریدار" تعیین نموده است، می باشد. پرداخت کلیه هزینه های بسته بندی و تدارک ارسال کالا به عهده "فروشنده" و پرداخت هزینه های ارسال که شامل سایر منافع "فروشنده" و "خریدار"، به ترتیب می باشند به عهده "خریدار" است.

۴- توجیه عدم اجرای تعهدات

در صورت وقوع هر یک از موارد ذیل، "فروشنده" می بایست به تعهدات خود عمل نماید : اعتصاب کارگران، مشکلات نیروی کار که بروی کالا تأثیر بگذارد، سیل، بلایای طبیعی، تصادفات، دیر کردها، کمبود وسایل نقلیه و سایر وسایل مشابه که خارج از کنترل "فروشنده" باشند. تنها در صورتیکه هر یک از مقامات دولتی اعم از قوه مجریه، مقننه و قضائیه از اجرای تعهدات توسط "فروشنده" جلوگیری نمایند وی دارای عذر موجه خواهد بود.

۵- تضمینات و محدودیتها

"فروشنده" متعهد می گردد که کالا از هر گونه تخلفات تجاری فارغ بوده و در صورتی که حقی نسبت به آن از ناحیه شخص ثالثی اقامه شود، "خریدار" ظرف [تعداد] روز "فروشنده" را نسبت به آن مطلع نماید. "خریدار" توافق می نماید که خرید وی به استناد اظهارات "فروشنده" نبوده و منوط به بازرسی و بررسی کالا از ناحیه خود وی می باشد.

این قرارداد در تاریخ ذکر شده در بالا و در محل [محل امضای قرارداد را مشخص کنید] منعقد شده و از تاریخ [تاریخ] لازم الاجرا می باشد.

خریدار

فروشنده

نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نماینده مجاز و دارای حق امضاء

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی

نام و نام خانوادگی، سمت سازمانی