

سند اعراض از حق

این سند اعراض از حق ("توافقنامه") از تاریخ [تاریخ اجرا] قابل اجراست.

ما بین: شرکت [نام شرکت شما] ("طرف اول")، شرکتی که تحت قوانین کشور [نام کشور شما] تاسیس گردیده، فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در نشانی ذیل قرار دارد:

[نشانی کامل شما]

و: [جنسیت و نام طرف دوم] ("طرف دوم") شخصی که محل سکونت وی در نشانی ذیل قرار دارد یا شرکتی که تحت قوانین کشور [نام کشور طرف دوم] تاسیس گردیده، فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در نشانی ذیل قرار دارد:

[نشانی کامل طرف دوم]

بدین وسیله گواهی می گردد که طرف اول، از جانب خود و وراث، متولیان، جانشینان، نمایندگان و منتقل الیه هایش، در ازاء دریافت مبلغ نقدی [مبلغ] [واحد پول] که پیش یا در زمان تحویل این سند توسط طرف دوم، پرداخت شده است و دریافت آن بدین وسیله تأیید می گردد، تمام حقوق، مطالبات، عناوین، سود و مزایای مربوط به قطعه زمین مشخص شده ذیل را که در اختیار طرف اول است، به همراه تمام متعلقات آن، برای همیشه به طرف دوم واگذار و منتقل می نماید. قطعه زمین مذکور در [استان] شهر [شهر] قرار داشته و مشخصات دقیق آن به شرح ذیل می باشد:

[مشخصات زمین]

بدین وسیله تأیید می گردد که مالکیت قطعه زمین فوق، به همراه تمامی حقوق مربوطه، متعلقات و اجزای ساختمانی آن به طرف دوم منتقل شده و طرف اول یا تمامی افراد ذینفع وی (وراث، نمایندگان و...)، به هیچ عنوان و در هیچ زمانی نمی توانند ادعا یا مطالبه ای در خصوص قطعه زمین مذکور و سود و مزایای حاصل از آن داشته باشند.

برای گواهی مراتب فوق، طرفین این توافقنامه را در تاریخ فوق در [محل] امضاء کردند.

—

—

تأییدیه

در شهر [شهر]، استان [استان].

در تاریخ [تاریخ حضور] و در حضور من، [جنسیت و نام فرد حاضر در سند] که شخصاً می شناسم و مطمئنم یا با مدارک کافی به من ثابت شد که شخصی است که نامش در سند است، در شرکت [نام شرکت شما] حضور یافت و به من اطمینان داد که شرکت [نام شرکت شما] که امضایش روی سند است و یا نماینده ی او، با صلاحیت قانونی، سند را امضاء کرده است.

امضاء و مهر قانونی شاهد

[جنسیت و نام شاهد]

امضاء و مهر قانونی شاهد