

سفته خط اعتبار

این سفته خط اعتبار ("سفته") از تاریخ [تاریخ اجرا] قابل اجراست.

ما بین: جنسیت و نام وام دهنده ("وام دهنده") شخصی که محل سکونت وی در نشانی ذیل قرار دارد یا شرکتی که تحت قوانین کشور [نام کشور وام دهنده] تاسیس گردیده، فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در نشانی ذیل قرار دارد:

[نشانی کامل وام دهنده]

و: شرکت [نام شرکت شما] ("وام گیرنده")، شرکتی که تحت قوانین کشور [نام کشور شما] تاسیس گردیده، فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در نشانی ذیل قرار دارد:

[نشانی کامل شما]

شرح محتوا

وام گیرنده با توجه به مبلغ دریافت شده توافق می نماید که کل مبلغ [مبلغ سفته] [واحد پول] و یا مقداری را که وام دهنده از وی درخواست خواهد نمود، به وی بازپرداخت نماید. وام دهنده و وام گیرنده قصد دارند برای ایجاد یک خط اعتباری توافق کنند که بر اساس آن وام گیرنده تا مبلغ [حداکثر مبلغ وام] [واحد پول] را از وام دهنده وام بگیرد، به شرطی که وام دهنده هیچ الزامی برای پرداخت آن نداشته باشد و با تشخیص خود آن را پرداخت نماید.

۱. بهره و مقدار اصلی وام

مبلغ اصلی پرداخت نشده ی خط اعتباری، دارای نرخ بهره [درصد نرخ بهره پرداخت نشده ی خط اعتباری] درصدی خواهد بود. سود محاسبه شده براساس تراز اصلی می باشد و ممکن است در زمانهای مختلف برای تطابق با پیشرفت ها تغییر کند. سود ذکر شده در این توافقنامه به صورت ماهانه محاسبه می گردد و تا زمان پرداخت بخش اصلی وام، قابل پرداخت می باشد. بخش اصلی وام باید تا تاریخ [تاریخ پرداخت بخش اصلی] پرداخت گردد. هیچ مشکلی در پرداخت زودتر از تاریخ بخش اصلی وام وجود ندارد.

۲. تضمین

این سند با وثیقه متعلق به وام گیرنده در [مکان وثیقه] تضمین می شود.

۳. کوتاهی در بازپرداخت وام

هر یک از موارد زیر به منزله ی کوتاهی وام گیرنده در اجرای تعهدات می باشد: الف) کوتاهی وام گیرنده در انجام تعهدات خود در خصوص پرداخت وام و سود سالیانه آن، ب) عدم توانایی و یا ارائه نامه ی کتبی در خصوص عدم توانایی پرداخت وام در زمان مقرر، ج) اقدامات وام گیرنده در خصوص مسائلی که براساس قوانین قضایی مربوط به اعلام ورشکستگی، عدم توانایی در پرداخت و یا رهایی از وام به علت عدم بضاعت مالی می باشند، د) اظهار نارضایتی وام دهنده از مواردی مانند استفاده از متصدی دریافت داراییهای وی و یا حکم توقیف و امور مالیاتی.

۴. جبران خسارت

در صورت عدم بازپرداخت وام از جانب وام گیرنده، وام دهنده می تواند تمام پول خود را از وی مطالبه نماید و وام گیرنده نیز باید آن مبلغ را پرداخت نماید. وام دهنده می تواند از تمام روشهایی که قانون وی را مجاز می داند برای دریافت پول خود استفاده نماید. بدین وسیله وام گیرنده تمامی حقوق مربوط به تقاضا، شرح و توصیفات، گواهی عدم پرداخت و اعتراض را فسخ می نماید.

برای گواهی مراتب فوق، طرفین این توافقنامه را در تاریخ فوق در [محل] امضاء کردند.

—

—