

# توافقنامه ی وام

این توافقنامه ی وام ("توافقنامه") از تاریخ [تاریخ اجرا] قابل اجراست.

ما بین: [جنسیت و نام وام دهنده] ("وام دهنده")، شرکتی که تحت قوانین کشور [نام کشور وام دهنده] تاسیس گردیده، فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در نشانی ذیل قرار دارد:

[نشانی کامل وام دهنده]

و: [نام شرکت شما] ("وام گیرنده") شخصی که محل سکونت وی در نشانی ذیل قرار دارد یا شرکتی که تحت قوانین کشور [نام کشور شما] تاسیس گردیده، فعالیت می نماید و دفتر مرکزی آن در نشانی ذیل قرار دارد:

[نشانی کامل شما]

## ۱. تعهد پرداخت

وام گیرنده تعهد می نماید که مبلغ [مبلغ وام] [واحد پول] را در طول مدت [مدت پرداخت به ماه] ماه، به همراه سود و سایر منافع به وام دهنده پرداخت نماید.

## ۲. مسئولیت

اگرچه این قرارداد ممکن است توسط بیش از یک نفر امضاء شود، وام گیرنده هر کدام از نفرات را مسئول پرداخت کل مبلغ می داند.

## ۳. تفکیک وام

مبلغ وام:

توضیحات:

مبلغ تامین اعتبار شده:

هزینه ی مالی:

کل پرداخت ها:

سود سالانه:

## ۴. بازپرداخت

این بخش در خصوص نحوه ی بازپرداخت مبلغ توسط وام گیرنده می باشد. وام گیرنده باید [تعداد اقساط] قسط متوالی به مبلغ [مبلغ هر قسط] [واحد پول] را در روز [روز پرداخت قسط] هر ماه پرداخت نماید. پرداخت ها از تاریخ [تاریخ شروع پرداخت ها] شروع و در تاریخ [تاریخ پایان پرداخت ها] پایان می پذیرد.

#### ۵. پیش پرداخت

وام گیرنده می تواند مقدار پرداخت نشده ی وام را در هر زمانی که بخواهد پیش پرداخت نماید. در صورتی که وام گیرنده این کار را انجام دهد و یا وام دوباره تامین اعتبار شود (قرارداد وام دیگری جایگزین آن شود)، وام دهنده هزینه ی مالی مبلغ دریافت نشده را بر اساس قانون [قانون مرجع] باز پس خواهد داد.

#### ۶. تاخیر در پرداخت

در صورتی که هریک از اقساط در تاریخ معین پرداخت نشود، [درصد تاخیر اقساط] درصد بهره بر آن افزوده خواهد شد که نباید بیش از [حداکثر مبلغ بهره تاخیر] [واحد پول] باشد.

#### ۷. امنیت

به منظور تضمین مبلغ ارائه شده توسط وام دهنده، وام گیرنده گرو و یا وثیقه ای را به صورت زیر نزد وام دهنده به امانت می گذارد: [توضیح وثیقه]

#### ۸. کوتاهی در پرداخت اقساط

در صورتی که وام گیرنده به هر دلیلی نتواند اقساط خود را پرداخت نماید، وام دهنده می تواند بدون ارائه ی اخطار، کل مابقی مبلغ خود را مطالبه نماید. در صورتی که وام دهنده نتواند تمام مبلغ وام را تا زمان آخرین قسط پرداخت نماید، [درصد سود بهره سالانه تاخیر] درصد سود در هر سال برای وی محاسبه خواهد شد.

#### ۹. حق جبران خسارت

در صورتی که تاخیری در پرداخت وام ایجاد گردد، وام دهنده می تواند بدون اطلاع، مبلغ را از حساب بانکی وام گیرنده دریافت نماید. در صورتی که وام دهنده مدت زمان دیگری را تعیین نماید، وام گیرنده باید تا پایان مهلت خود مبالغ را پرداخت نماید.

#### ۱۰. وصول دستمزد ها

در صورتی که این قرارداد توسط وکیل انجام گیرد، وام دهنده باید [درصد حق الوکاله] درصد حق الوکاله پرداخت نماید. این مبلغ به مقدار کل وام افزوده خواهد شد.

#### ۱۱. وام دهنده گان مشترک

در صورتی که دو نفر این قرارداد را امضاء نمایند، هر دو نفر به عنوان وام گیرنده مسئول پرداخت اقساط می باشند.

برای گواهی مراتب فوق، طرفین این توافقنامه را در تاریخ فوق در [محل] امضاء کردند.

—

—